



Szokolya Község Önkormányzata
2624 Szokolya, Fő u. 83., Tel.: 27/581-130; Fax: 27/581-131,

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy:	SZOKOLYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2027. ÉVI ADÓKONCEPCIÓJA
Előterjesztő:	dr. Cseri Tibor aljegyző
Készítette:	Seres Adrienn gazdasági vezető Mezei Melinda adóügyi ügyintéző
Testületi ülés időpontja:	2026. szeptember 21.
Döntés fajtája:	Egyszerű többség
Minősített döntés indoklása:	az <u>Mötv. 50. §-a</u> alapján.
Döntéshozatal módja	nyílt ülés – Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján
Zárt ülés indoklása:	nem zárt ülés
Költségvetés módosítás:	nem szükséges
Szükséges előirányzat (e Ft):	nem releváns
Bizottságok tárgyalják:	PÜB
Törvényességi észrevétel	

Szokolya, 2026-09-17



dr. Cseri Tibor
aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

Jelenleg a helyi adókat egységes szerkezetben Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (XI. 16.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szabályozza.

A hatályos adómértékek összege:

Építményadó: 1.500 Ft/m²

Kommunális adó: 30.000 Ft/év/adótárgy

Idegenforgalmi adó: 800 Ft/fő/vendégéjszaka

Helyi iparűzési adó: 2%

1. sz. táblázat: Helyi adó bevételek alakulása

Adónem	2024. évi bevétel	2025. évi bevétel	2026. június 30-i bevétel	2026 évi adókiivetés teljesítési aránya
Építményadó	13 068 919	12 394 600	7 976 291	56,4%
Kommunális adó	14 450 243	15 109 450	11 012 500	55,5%
Idegenfor- galmi adó	3 193 653	3 910 023	1 473 200	61,5%
Iparűzési adó	67 296 589	63 315 952	33 090 983	61,92%
Pótlék	2 053 067	2 256 575	615 997	-
Összesen	100 294 471	97 257 200	54 237 371	-

Adókiivetőségeink adónemek szerint (A szeptemberi befizetéseket az összesítés nem tartalmazza):

Vagyoni típusú adók: 41 841 211 Ft

Iparűzési adó: 32 124 402 Ft

Idegenforgalmi adó: 3 254 900 Ft

Pótlék: 10 953 997 Ft

Idei évben végrehajtásra került követelések (2026. június 30.): **22 533 571 Ft**

A 2026 évi költségvetés jelentős mértékű vagyoni adó bevétel növekedéssel számol.

Az adófelderítés még folyamatban van.

Véglegessé váló adókiivetések visszamenőleges hatállyal: 15.920.000 Ft

Egyeztetés-véglegesítés alatt álló tételek: 32.000.000 Ft

Az állomány feldolgozottsága jelenleg 70%-on áll.

Jelen kiivetések visszamenőleges évekre is vonatkoznak, a jövőben ez adóévente nagyságrendileg 9.000.000 Ft éves többletet fog jelenteni.

A Képviselő-testület tavaly arról döntött, hogy az adómértékeket az infláció figyelembevételével korrigálja, mivel a beszedett adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, és évek óta nem változott a mértéke.

2. sz. táblázat: Folyó évi előírások alakulása 2025-2026

	2025	2026
Kommunális adó	15 893 920	19 857 500
Építményadó	13 668 050	14 154 750

A helyi adók mértéke idegenforgalmi adó, és helyi iparűzési adó esetében nem változott.

Építményadó esetén a kis léptékű változás oka, egy folyamatban lévő nagy összegű fellebbezés, ami még folyamatban van. Az ingatlanok 2026 évben nem kerültek adóztatás alá.

2026. évben a felderítés fellendítésével, illetve a követelések behajtásával jelentős többletbevétel érhető el, így adómérték emelést nem tartunk indokoltnak.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az adómértékek vonatkozásában a határozati javaslatot fogadják el!

**Szokolya Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
.../2026. (IX.21.) sz. határozata a helyi adókra vonatkozóan**

Szokolya Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a jelenleg hatályos adómértékek megtartását 2027 év vonatkozásában is.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

**Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
.../2026. (IX.21.) sz. határozata
a helyi adókra vonatkozóan**

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók mértékén 2027 évre vonatkozóan nem változtat.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal