



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 18.991-24/2026.05.08.

Ügyintéző: Ravasz Zoltánné

Telefon: 06-27-200-590/616-os mellék

Tárgy: 2026. évi határszemle

Hiv. szám: -

Melléklet: felhívás

Szokolya Község Önkormányzata

Dr. Horváth Péter Jegyző Úr részére

2624 Szokolya, Fő út 83.

Tisztelt Dr. Horváth Péter Jegyző Úr!

Engedje meg, hogy a 2026. évi földhivatali határszemle kapcsán felhívjam szíves figyelmét az alábbiakra.

A termőföld-hasznosítási kötelezettséget a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) minden földhasználó számára előírja. A hasznosítatlan terület gyomforrásként, fertőzési gócként viselkedik, a kártevők elszaporodásához vezethet és megnehezítheti a környező területek művelését is, tulajdonosai, használói számára többletkiadásokat eredményez. Ugyancsak súlyos probléma a napjainkban mind elterjedtebb allergiás panaszok kezelése. Ezért a parlagterületek felszámolása éppúgy gazdasági, mint lakossági érdek.

A hasznosítási kötelezettség ellenőrzése érdekében a Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztályának vezetése az utóbbi években határozott intézkedéseket fogantatott, amely gyakorlat az idén is folytatódik.

A települések belterületén, a mezőgazdasági rendeltetésű területeken (1 hektárt meghaladó nagyságú földrészek) a gyomos, elhagyott területek tulajdonosainak felszólítását a Jegyző végzi.

A külterületen észlelt ilyen irányú problémákat a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 12. hivatala tárja fel.

Kérem, hogy szíveskedjen a mellékelt „Felhívást” a **helyben szokásos módon 15 nappal közzemlére** tenni. A Felhívás kifüggesztésén túlmenően kérem, hogy ahol lehetséges, szíveskedjen a helyi médiákban (nyomtatott vagy elektronikus sajtó, helyi lapok, rádió, kábel-TV stb.) is megjelentetni a lakosság minél hatékonyabban történő tájékoztatása érdekében.

Tisztelettel felkérem Jegyző Urat, hogy a Felhívás kihirdetésének módjáról, a kihelyezés és levétel időpontjáról, illetve az esetleges egyéb intézkedésekről szíveskedjen visszatájékoztatni. A téma mentén felmerülő bármely kérdésben szívesen áll rendelkezésre Ravasz Zoltánné, a Földhivatali Osztály 12. földügyi szakügyintézője.

Vác, 2026.05.12.

Tisztelettel:





PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FELHÍVÁS
termőföldek hasznosítási kötelezettségére

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosítási kötelezettségét.

A földhasználó – ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelően termeléssel hasznosítani, vagy termelés lefolytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni.

Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 12. [továbbiakban: Földhivatali Osztály 12.] az előírt hasznosítási kötelezettség betartását rendszeresen, helyszíni szemlék során ellenőrzi.

Mulasztás esetén a Földhivatali Osztály 12. földvédelmi bírsággal sújtja a földhasználót, annak hiányában a termőföld tulajdonosát. Amennyiben a bírsággal érintett földrészletnek több földhasználója van, illetőleg az érintett földrészlet közös tulajdonban áll, a földvédelmi bírság a földhasználókat, illetőleg a tulajdonosokat egyetemlegesen terheli.

A bírság mértéke a termőföld ingatlan-nyilvántartás szerinti aranykorona értékének kétezerszerese, illetve minimum 50.000 Ft.


A bírságot az azt kiszabó határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül kell megfizetni. A határidőre be nem fizetett földvédelmi bírság, adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

A fentiek alapján felhívjuk a termőföld használók és tulajdonosok figyelmét a termőföldek hasznosítási, valamint a felhívásban még felsorolt kötelezettségeknek a betartására, mely mindannyiunk közös érdeke!

Vác, 2026.05.11.

Tisztelettel




Ravasz Zoltánné
földügyi szakügyintéző