

## Budapest Főváros Önkormányzatának kérésére Pályázati felhívás indul:

Budapest Főváros Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező 2624 Szokolya, külterület 0265/17, 0265/21, 0265/22, 0265/24, 0266/3, 0266/6, 0266/13, 0266/31 helyrajzi számokon nyilvántartott, összesen 19 395 m<sup>2</sup> területű „szántó” megjelölésű ingatlan, Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik. A 8 db külön helyrajzi számmal megjelölt Ingatlanokra kizárólag **külön-külön** lehet ajánlatot tenni és adásvételi szerződést kötni.

### Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Cím: 2624 Szokolya, külterület 0265/17, 0265/21, 0265/22,  
0265/24, 0266/3, 0266/6, 0266/13, 0266/31 hrsz.

Jelleg: szántó

### Az ingatlanok minimális vételárai és a pályázati biztosítékok összegei:

| Ingatlan helyrajzi száma | Ingatlan mérete m <sup>2</sup> -ben | AK érték | Ingatlan minimális nettó vételára | Pályázati biztosíték összege |
|--------------------------|-------------------------------------|----------|-----------------------------------|------------------------------|
| 0265/17                  | 611                                 | 0,32     | 124 000 Ft                        | 12 400 Ft                    |
| 0265/21                  | 3 589                               | 1,87     | 908 000 Ft                        | 90 800 Ft                    |
| 0265/22                  | 3 082                               | 1,6      | 779 000 Ft                        | 77 900 Ft                    |
| 0265/24                  | 2 492                               | 1,3      | 630 000 Ft                        | 63 000 Ft                    |
| 0266/3                   | 1 165                               | 1,01     | 266 000 Ft                        | 26 600 Ft                    |
| 0266/6                   | 3 881                               | 3,38     | 982 000 Ft                        | 98 200Ft                     |
| 0266/13                  | 658                                 | 0,57     | 134 000 Ft                        | 13 400 Ft                    |
| 0266/31                  | 3 917                               | 2,04     | 693 000 Ft                        | 69 300 Ft                    |

**A pályázat beadásának határideje: 2026. január 21. 10:00**

**A pályázati dokumentáció megvásárolható 2025. november 21. - 2026. január 19. 15:00 között** bankkártyás fizetéssel a BFVK Zrt. weboldalán keresztül, illetve átutalással előre egyeztetett módon.

További információkért keresse az ingatlan hasznosítóját Zsoldosné Porkoláb Editet, telefon: +36 20 390 7962 és +36 1 325-2400, hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig vagy a [porkolab.edit@bfvk.hu](mailto:porkolab.edit@bfvk.hu) e-mail címen. Honlap: [www.bfvk.hu](http://www.bfvk.hu)

A pályázatra az jelentkezhet, aki egyszeri, vissza nem térítendő 30 000 Ft + áfa összegért megvásárolja a pályázati dokumentációt, elfogadja az abban foglaltakat és megfizeti a táblázatban megjelölt pályázati biztosítékot úgy, hogy annak összege **2026. január 20. 24:00** határidőig jóváírásra kell kerüljön BFVK Zrt. bankszámláján.