

**JELMAGYARÁZAT:**

**ALAPTÉRKÉPI ELEMEK:**

Meglévő: Tervezett:

1860/3	Helyrajzi szám
73	Házszám
	Telekhatár
	Belterület határ

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK:**

Lf	Falusias lakóterület övezete
Vt	Településközpont vegyes terület övezete
Üü	Üdülőházas üdülőterület övezete
Gip	Egyéb ipari gazdasági terület övezete
Gált	Általános gazdasági terület övezete
Ktur	Különleges turisztikai terület övezete

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:**

KÖu	Közüti közlekedési terület övezete
KÖk	Kötőpályás közlekedési terület övezete
Zkk	Zöldterület közterület övezete
Ev	Védelmi erdőterület övezete
Eg	Gazdasági erdőterület övezete
Ek	Közjóléti erdőterület övezete
Má	Általános mezőgazdasági terület
Má-ta	Általános mezőgazdasági terület - tanyás övezete
Má-tu	Általános mezőgazdasági terület - turisztikai övezete
V	Vízgazdálkodási terület övezete
Kb-t	Különleges beépítésre nem szánt temető terület
Kb-sp	Különleges beépítésre nem szánt nagyterjedésű sportolási célu terület
Kb-köz	Különleges beépítésre nem szánt terület - közösségi
Kb-közm	Különleges beépítésre nem szánt terület - közmű

**ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:**

Meglévő: Tervezett:

	Szabályozási vonal (tervezett községi telekhatár)
	Szabályozási szélesség, védőtávolság
	Övezethatár, építési övezet határa
	Övezet / építési övezet jele
	Javasolt telekhatár
	Kötelező megszüntető jel
	Javasolt megszüntető jel
	Építési hely
	Telek be nem építhető része
	Kerékpározásra javasolt útvonal
	Szokolya-Diósjenő tervezett térségi kerékpárút nyomvonal

**ÖRÖKSÉGVÉDELEM:**

**ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**

	Régészeti lelőhely határa
	Műemlék
	Műemléki környezet határa

**TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:**

**NEMZETKÖZI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**

	Natura 2000 terület határa
--	----------------------------

**ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**

	Ex-lege védett földvár
	Duna-Ipoly Nemzeti Park
	Tájvédelmi terület (a teljes közigazgatási terület érintett)

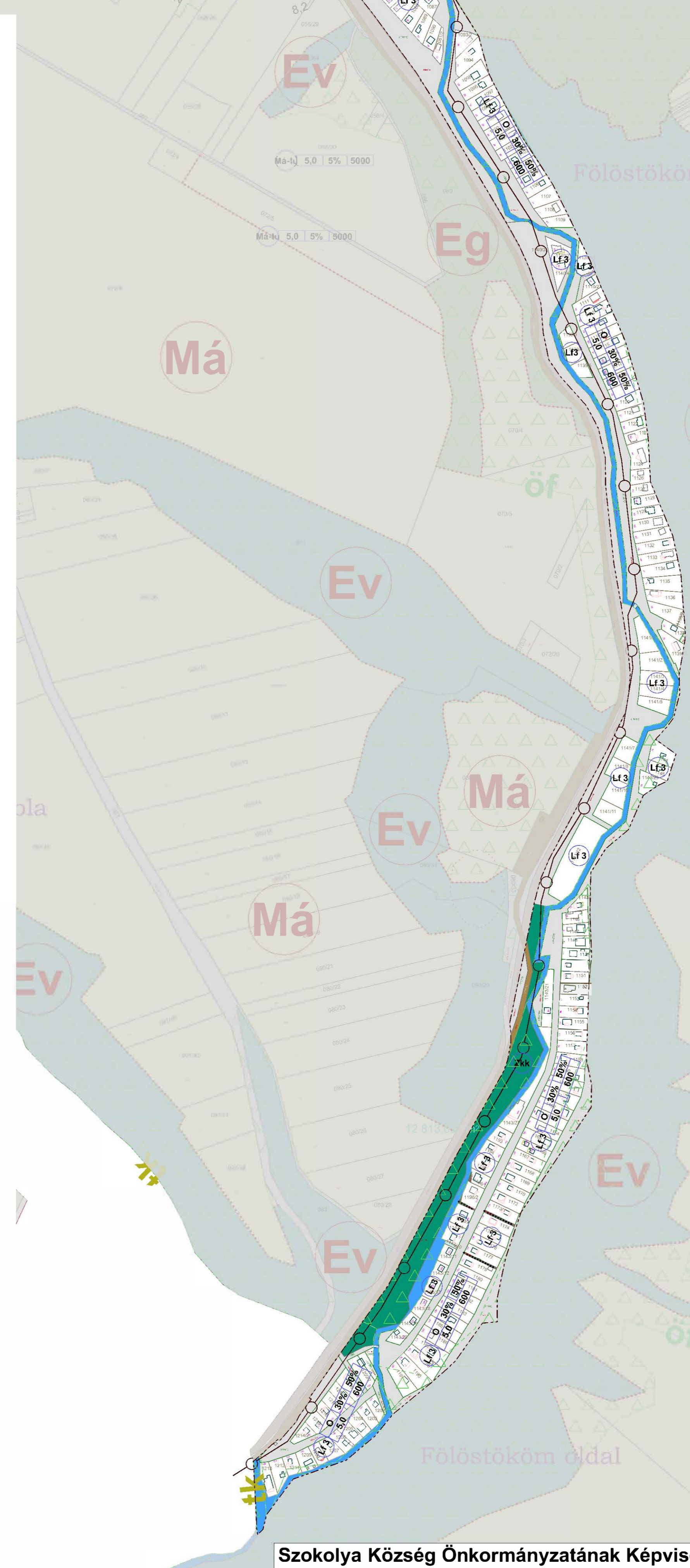
**Országos ökológiai hálózati elemek:**

	Magterület
	Ökológiai folyosó
	Puffer terület

**Környezetvédelem:**

	Talajszennyezéssel érintett terület (becsült lehatárolás)
	megkutató, nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon területe

	beépítési mód	legn. beépíthetőség (%)
	legn. épületmagasság (m)	legkisebb telekméret (m <sup>2</sup> )



A 11/2025. (XI.04.) önk. rendelettel elfogadott módosítást készítette: MINERVA VÁROSTERVEZŐ KFT.

Turai-Krausz Emőke	TT 01-4542
Marosi Krisztina	Tk0 01-5295
Heckenast Judit	MK 01-2418
Hancár Zsoltné	TK1 01-5106
Drobni Mária	

ÜGYVEZETŐ: Buda Miklós  
DÁTUM: 2025.11.04.

**Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen Szabályozási tervet a 2/2022.(II.3.) sz. ör. 1. mellékleteként fogadta el.**

**Egységes szerkezetben a 12/2023. (VIII.29.) és 11/2025. (XI. 04.) önk. rendeletekkel.**

Megbízó: Szokolya Község Önkormányzata  
2624 Szokolya, Fő u. 83.

Megbízás: SZOKOLYA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK TELJES FELÜLVIZSGÁLATA

Rajz megnevezése: **Belterületi Szabályozási terv**

Tervezők: Mindszenti-Varga Endre okl.építészmérnök É,TT 13-0097	Tölgyesi Diána okl.településmérnök TT13-1374
Meszesán Péter okl.tájépítészmérnök TK13-1654	Jámbor László okl.közlekedésmérnök Tk013-10203
Orosz István Péter okl.villamosmérnök TE, TH05-1585	Szabó Krisztián okl.építőmérnök TV01-16166

Megbízott: M'Érték Kft. 2600 Vác, Tabán u. 27/A  
Mérés-arány: M=1:12.000  
Dátum: 2022. január

Rajz jele: **SZT-b**