



Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20-án 17:00 órakor kezdődő rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácssterme (2624 Szokolya, Fő u. 83.)

A rendkívüli nyilvános ülés időben: 17:00-18:30-ig tart.

17/2025. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Némethné Pintér Csilla	polgármester
Lucza Gergely	alpolgármester
Kata Mónika	képviselő
Rendes Veronika	képviselő
Révész Milán	képviselő
Szabó Zsófia	képviselő
Lénárt Szilárd	képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

dr. Cseri Tibor	aljegyző
-----------------	----------

Jegyzőkönyvvezetőként:

Saját Kitti	jegyzőkönyvvezető
-------------	-------------------

Némethné Pintér Csilla polgármester: Szeretettel köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testület minden résztvevőjét. Különösen nagy örömmel tölt el, hogy újra egészségesen és munkára készen köztünk tudhatjuk Lucza Gergely alpolgármester urat, nagyon vártuk már mindannyian. Szabó Zsófia képviselő jelezte, hogy sajnos munkája miatt egy 15-20 percet késni fog. Javaslom az előzetesen kiküldött napirendi pontokat kiegészíteni egy új ponttal! A Konyha felújítása tárgyában a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés meghozatalával.

A képviselő testület a napirendeket a kiegészítéssel együtt elfogadta.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérném Rendes Veronika képviselőt és Lucza Gergely alpolgármestert.

Rendes Veronika és Lucza Gergely a hitelesítőkre tett javaslatot és a módosított napirendi pontokat elfogadta. A képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazati aránnyal döntést hozott.

Némethné Pintér Csilla polgármester a rendkívüli képviselő- testületi ülést 17:00-kor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen és határozatképes.

Napirend:

1. **Külterületi utas pályázat hiánypótlása kapcsán határozat**
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester
2. **REKI pályázat benyújtása kapcsán határozat**
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester
3. **Művelődési ház kazánház állapota és a fűtés kapcsán döntés**
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester
4. **Parkoló kialakítása közterületen kérelem kapcsán döntés**
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester
5. **Konyha felújítása tárgyában a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala**
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester

1. Külterületi utas pályázat hiánypótlása kapcsán határozat

Némethné Pintér Csilla polgármester: A külterületi utak fejújítása pályázatunk hiánypótlást kapott, melyben az előterjesztésben foglaltakat szerint kérik kiegészíteni a korábbi határozatunkat. Én ehhez a ponthoz nagyon mást nem is fűznék hozzá. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Külterületi utas pályázat kapcsán kiküldött határozatot a hiánypótlás kapcsán kért kiegészítésekkel együtt fogadja el.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő testületének

97/2025. (X.20.) sz. határozata

A 22/2025 (III.03.) sz. határozat kiegészítése a KAP-RD43-1-25 kódszámú

külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtása kapcsán

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú külterületi utak fejlesztése c. pályázat benyújtásáról döntött, mely pályázat keretében a 057/1, 05/1, 0117/1, 0167/5, 0276 és a 058/20 hrsz-ú külterületi utak felújítására nyújt be pályázatot. -A művelet összes költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 155.408.453,41.- Ft -A műveletnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 155.408.453,41.- Ft - a művelet teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai, a támogatási kérelemmel megegyezően: 7.770.423,- Ft, melyet a költségvetés terhére saját forrásból biztosít -A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 147.638.030,75 -Ft - Az önkormányzat kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti: 7.770.423,- Forint

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2025. október 28.

2. REKI pályázat benyújtása kapcsán határozat

Némethné Pintér Csilla polgármester: A működési kiadásaink finanszírozásához szeretnénk rendkívüli önkormányzati támogatást igényelni. Az igénylésünk beadásához Képviselő-testületi döntés szükséges.

Kérem a testület támogatását a pályázat benyújtásához. Szavazzunk!

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

*Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2025. (X.20.) sz. határozata
a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozóan*

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti a települési önkormányzatok számára „önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímen kiírt pályázaton elindul, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.10.31.

Szabó Zsófia képviselő: Elnézést a késésért. Sajnos így tudtam ideérni.

3. Művelődési ház kazánház állapota és a fűtés kapcsán döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: Előzetesen már beszéltünk a felújítások kapcsán a nem várt kiadásainkról, mint például a pince földem megerősítése, erről korábban hoztunk döntést is, de sajnos még további nem várt kiadások merültek fel. A kazánház nagyon rossz állapotba van, ezt az elmúlt évek során is tapasztaltuk. Ahhoz, hogy egy rendezvényt meg tudjunk tartani az épületben 3 napig kell folyamatosan pakolni a kazánt, fűteni. Arról nem beszélve, hogy ez alatt közel 2-3 m3 fa el is fogy és mégsem érezzük hatékonynak.

Kata Mónika képviselő: Ez számosítva nagyjából 150.000. Ft/rendezvény kiadást jelent.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Egyrészt igen, ez óriási költséggel jár, másfelől megkaptuk a gépész műszaki ellenőr által írt feljegyzést, melyben feketén fehéren leírja, hogy a kazán életveszélyes. Számomra a gépész által írt véleményezés döbbenetes volt és nem kérdés, hogy nem szívesen adnánk a nevünket egy ilyen helyzethez, a kazánt ki kell cserélni, a kazánházat biztonságossá kell tenni. Jelen állapotában használhatatlan és ezáltal az épület is használhatatlan a fűtési szezonban.

Révész Milán képviselő: Mindannyian tapasztalhattuk a saját bőrünket, hogy az épület valóban egy jégverem és borzasztó nehéz kifűteni. A táblázatban a munkanem megnevezésnél látom, hogy a kémény csere is szerepel, valamint az új vezetékezés. Ez így megnyugtató a számomra. Nem kérdés, hogy ideje kicserélni, különösen, ha még veszélyes is, egy hatékonyabb kazánra.

Rendes Veronika képviselő: Hosszú távon, ha nézzük pedig biztosan takarékosabb megoldást biztosít egy új, megfelelő kazán.

Szabó Zsófia képviselő: Ha a felújítási munkák befejeztével bérbe szeretnénk adni az épületeket esetleg esküvőkre, rendezvényekre akkor sem lesz mindegy, hogy egy jó fűtésrendszerrel rendelkező épületünk van. Abszolút tudom támogatni.

Némethné Pintér Csilla polgármester: mellékelve az árajánlat, ami igen jelentős tétel az életünkben, de sajnos mindannyian be kell lássuk, hogy ezt nem lehet tovább húzni. Ebben szerepel a földem megerősítés is és még pár kisebb ésszerű tétel. Értem ez alatt, hogy most lenne célszerű megcsinálni, ne kelljen duplán le és felszerelni világításokat, ezért pl. a színpad mennyezete most aktuális, az új világítást ne a régi hepe-hupa mennyezetre kelljen felszerelni, elég csúnya is lenne. A függönyök kapcsán sem volt minden sín tervezve, de ahogy hozzányúltak nem volt értelme a régi tákolt síneket fent hagyni, mivel a mennyezetbe sülyesztett megoldás miatt ez is most célszerű. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a Művelődési ház fűtés korszerűsítése kapcsán hozza meg döntését.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2025. (X.20.) sz. határozata

Művelődési ház kazán cseréje kapcsán döntés

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szokolya Község Önkormányzat tulajdonában álló Művelődési Ház fűtésének korszerűsítése érdekében a kazán cseréjét és az ezzel összefüggő munkálatok elvégzését, valamint a földem megerősítése végett és az ésszerűség tekintetében most elvégzendő többletmunkákat a mellékelt árajánlat szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kazáncsere megvalósításához szükséges intézkedéseket tegye, a kivitelezéshez kapcsolódó szerződést aláírja, valamint a beruházás lebonyolítását felügyelje.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Parkoló kialakítása közterületen kérelem kapcsán döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: aljegyző úrhoz érkezett elektronikusan a megkeresés azzal kapcsolatban, hogy az Aradi utca közterületén található szilvafák egyikét szeretnék eltávolítani és annak helyén egy parkolót kialakítani.

dr. Cseri Tibor aljegyző: Lényegében egy fakivágási kérelemmel indult a parkolóhely kialakításával kapcsolatos kérelem. A fákat a mai napon megvizsgáltuk és egészségesnek találtuk.

Rendes Veronika képviselő: Személy szerint én ezt nem támogatom, hiszen pont az a cél, hogy minél több zöld felületet tudjunk megőrizni. A fák nem betegek így azt gondolom a parkolási problémára más megoldást kell keresni.

Lucza Gergely alpolgármester: Nálunk a Hunyadi utcában sincs sok hely a parkolásra, főleg, ha a család összes tagja hazajön. Ilyenkor megbeszélés tárgyat képezi a parkolás. Hiszem azt, hogy kommunikációval orvosolni lehet az ilyen jellegű problémákat. Érdemes lehet a szomszédokkal beszélni, egyeztetni.

Szabó Zsófia képviselő: Én sem támogatom az egészséges fák kivágását. Valamint van belső udvar, azt gondolom próbáljanak meg azon belül erre megoldást keresni.

Lénárd Szilárd képviselő: Hogy személyes példával éljek, nekem is minden esetben ki kell nyitnom a nagykaput, a kutyákat bezárni, majd bezárni a kaput kutyákat kiengedni és fordítva. Sokszor sok esetben kényelmi szempontok vannak előtérbe helyezve. Biztosan kell legyen más megoldás.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Korábban már támogattuk ott a tűzoltószertár mellett parkolók kialakítását ugyanezen címhez, meg kell, hogy egyezzenek a szomszédok, osszák be, hogy minden érintett család kaphasson akkor ott 1-1 helyet és a többiek pedig az udvarban, kapubeállóban igyekezzenek megoldani a parkolást. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a parkoló kialakítása közterületen napirend kapcsán hozza meg döntését.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 7 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2025. (X.20.) sz. határozata
Parkoló kialakítása közterületen kérelemről szóló döntés

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a parkoló kialakítását az Aradi utcában található közterületen.

A Képviselő-testület felkéri Szokolya Önkormányzatát, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5. Konyha felújítása tárgyában a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megérkezett végre a konyhafejlesztésünk kapcsán a ÉKM költségellenőrzési nyilatkozata, így a mellékelt határozatot kell meghozzuk, hogy indulhasson a közbeszerzés. A határozat mintát a közbeszerző állította össze.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a konyha felújítása kapcsán hozza meg döntését.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2025. (X.20.) sz. határozata
„Konyha felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „Konyha felújítása” tárgyban közbeszerzési eljárást indítanak a közbeszerzésekről szóló

2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 29. § (2) bekezdésében előírtak szerint.

- 1) Az ajánlatkérő, Szokolya Község Önkormányzata a közbeszerzési eljárás lebonyolításával a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően megbízza Krizmanich Gergely állami akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 00086).

- 2) A Kbt. 28. § (2) bekezdésének megfelelően a becsült érték meghatározásra és dokumentálásra került. Az építési beruházás becsült értéke tervezői tételes költségvetés készítésével került meghatározásra. A közbeszerzés becsült értéke nettó 186 833 268 Ft. A közbeszerzési eljárás a becsült értékre tekintettel a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított eljárás szerint kerül lefolytatásra, a tárgyalási jogot fenntartva.
- 3) A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.
- 4) A Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.
- 5) A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.
- 6) Az eseti közbeszerzési szabályzat (felelősségi rend) alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.
- 7) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a megvalósuló beszerzés pénzügyi fedezete a következő forrásokból áll rendelkezésre:

Szokolya Község Önkormányzata saját költségvetési forrásból (önerő):

nettó	6 833 268 Ft
ÁFA (27 %)	1 844 982 Ft
összesen bruttó	8 678 250 Ft, azaz nyolcmillió-hatszázhetvennyolcezer-kettőszázötven forint

TOP_PLUSZ-1.1.1-21-PT1-2022-00016 kódszámú pályázati forrásból:

nettó	180 000 000 Ft
ÁFA (27 %)	48 600 000 Ft
összesen bruttó	228 600 000 Ft, azaz kettőszázhuszonnyolcmillió-hatszázezer forint

Mindösszesen:

mindösszesen nettó	186 833 268 Ft
ÁFA (27 %)	50 444 982 Ft
mindösszesen bruttó	237 278 250 Ft, azaz kettőszázharminchétmillió-kétszázhetvennyolcezer- kettőszázötven forint.

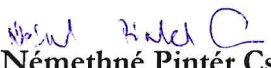
- 8) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a polgármester rendelkezik hatáskörrel a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek közbeszerzési szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.
- 9) A Képviselő-testület felkéri az eljárásba bevont állami közbeszerzési szaktanácsadót, hogy az eljárást az EKR (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) rendszerben indítsa meg.

Határidő: vonatkozó jogszabályi határidők szerint, illetve folyamatos

Felelős: polgármester, megbízott állami közbeszerzési szaktanácsadó

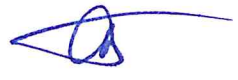
Egyéb kiegészítés és észrevétel hiányában a polgármester berekeszti az ülést.

Szokolya, 2025.10.20.

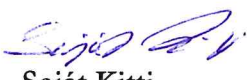

Némethné Pintér Csilla
polgármester


Rendes Veronika
képviselő




Schottner Norbert
jegyző


Lucza Gergely
alpolgármester


Sajat Kitti
jegyzőkönyvvezető