



**Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 8-án 17.00 órakor kezdődő rendes üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácsterme (2624 Szokolya, Fő u. 83.)

A nyilvános ülés időben: 17.00 – 19:45-ig tart.

14/2025. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Némethné Pintér Csilla	polgármester
Kata Mónika	képviselő
Rendes Veronika	képviselő
Révész Milán	képviselő
Szabó Zsófia	képviselő
Lénárt Szilárd	képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

dr. Cseri Tibor	aljegyző
Hajdú László	gazdasági vezető

Meghívott előadóként:

Molnár Nándor	A Mi Falunkért Közalapítvány kuratórium elnök
Kolláth Ágnes	Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde vezetője

Jegyzőkönyvvezetőként:

Saját Kitti	jegyzőkönyvvezető
-------------	-------------------

Némethné Pintér Csilla polgármester: Tisztelettel köszöntöm a testületi ülés valamennyi jelenlévőjét. A rendes képviselő- testületi ülést 17:00-kor megnyitom, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen és határozatképes.

Az előzetesen kiküldött napirendi pontokon kívül, javaslom új napirendi pontként tárgyalni a Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os Munkatervét, valamint Daragó József részére nyújtandó pénzbeli támogatásról szóló szóbeli előterjesztést.

A módosításokkal kiegészítve javaslom elfogadásra a nappirendi pontokat. A jegyzőkönyv hitelesítésére Rendes Veronika és Lénárt Szilárd képviselőket szeretném felkérni.

Rendes Veronika és Lénárt Szilárd képviselő a hitelesítőkre tett javaslatot és a módosított napirendi pontokat elfogadta. A képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazati aránnyal döntést hozott.

Napirend:

1. Tájékoztatás az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról

Előkészítésért felelős, előadó: gazdasági vezető, Véleményező bizottság: PÜB

2. Költségvetés módosítás 2025/02.

Előkészítésért felelős, előadó: gazdasági vezető, Véleményező bizottság: PÜB

3. 2026. évi adókonceptió megtárgyalása

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető, Véleményező bizottság: PÜB

4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat.

Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző, Véleményező bizottság: PÜB

5. A HÉSZ módosításához kapcsolódó döntés.

Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző

6. Településrendezési megállapodás elfogadása (0283/4,5,6 hrsz kapcsán)

Előkészítésért felelős és előadó: polgármester

7.A Szociális Bizottság beszámolója.

Előadó és előkészítésért felelős: Bizottsági elnök

8. A PÜB Bizottság beszámolója.

Előadó és előkészítésért felelős: Bizottsági elnök

9. A Településfejlesztési Bizottság beszámolója

Előadó és előkészítésért felelős: Bizottsági elnök

10. Közvilágítás korszerűsítése I. ütem döntés.

Előkészítésért felelős és előadó: polgármester, Véleményező bizottság: PÜB

11. MFP- önkormányzati épület felújítása pályázat pótmunkák döntés

Előkészítésért felelős és előadó: polgármester, Véleményező bizottság: PÜB

12. Tájékoztató a Mi Falunkért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről.

Előkészítésért felelős: polgármester; Előadó: Kuratórium elnöke,

13. Tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb döntéseiről.

Előadó: polgármester

14. Beszámoló az elmúlt időszak határozatainak végrehajtásáról.

Előkészítésért felelős és előadó: aljegyző

15. Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. Munkaterve

Előkészítésért felelős és előadó: intézményvezető

16. Döntés Daragó József részére nyújtandó pénzbeli támogatásról

Előkészítésért felelős és előadó: polgármester

17. Egyebek

1. Tájékoztató az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról

Némethné Pintér Csilla polgármester: Az 1. napirendi pontunk kapcsán át is adom a szót Hajdú László gazdasági vezetőnknek.

Hajdú László gazdasági vezető: A Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal, Szokolyai Kirendeltsége határidőre megküldte a szükséges adatszolgáltatásokat a Magyar Államkincstár részére.

Önkormányzati szinten a pénzügyi teljesítések, amely tartalmazza az Önkormányzatot és az Óvodát is a bevételi oldalon 56%-on, a kiadási teljesítések pedig 16%-on teljesültek. A bevételek és a kiadások is időarányos szint felett teljesültek. A működési kiadások 46%-ban teljesültek a felhalmozási kiadások pedig 1%-ban.

Az előterjesztésem mellékleteiből a pénzügyi teljesítések egyértelműen megállapíthatók.

Bevételi szempontból az állami támogatások a bevételek 16%-át tették ki. A közhatalmi bevételek aránya 5%. A maradvány aránya 25%, a működési bevételek aránya pedig 3% a bevételek között. A legnagyobb arányt a pályázati támogatások képviselik 51%-kal.

Kiadások tekintetében legnagyobb arányt a személyi jellegű kiadások képviselik 41%-kal, ezt követik a dologi kiadások (36%), az egyéb működési célú kiadások (10%), a járulékok és felújítások (5%).

Némethné Pintér Csilla polgármester: Van-e kérdése bárkinek? Amennyiben nincs, köszönjük szépen Hajdú Lászlónak a beszámolót és a munkát!

Kata Mónika PÜB elnök: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadni.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy aki a javaslattal egyetért, az szíveskedjen elfogadni az alábbi tájékoztatót.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott határozatot.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025. (IX.08.) sz. határozata
a 2025. I. féléves költségvetési beszámolóra vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi I. féléves költségvetési beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.09.30.

2. Költségvetés módosítás 2025/02.

Hajdú László gazdasági vezető: A Képviselő-testület 1/2025. (II.04.) számú rendeletében 1.436.186.876 Ft-ban állapította meg a tárgyév gazdálkodásához szükséges keretösszeget, amellyel a kötelező és az önként vállalt feladatok zavartalan ellátását kívánta biztosítani.

Az első módosítás alkalmával az előirányzat főösszege 13.256.228 Ft-tal növekszik, amit az Önkormányzat a felhalmozási támogatások, közhatalmi bevételek, működési bevételek és az átvett pénzeszköz előirányzatainak növeléséből tud finanszírozni. Az előirányzat változtatások a Képviselőtestületi határozatok, előirányzat átcsoportosítások, az intézmények pótigényei átcsoportosításai, pénzmaradvány átvezetés, valamint a Magyar Államkincstár utasításai alapján történhetnek.

Az előirányzat módosítása a következőket tartalmazza:

a) a Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde költségvetési főösszege 11.592.953 Ft-tal növekedett, amit a működési bevételek és az önkormányzati hozzájárulás növeléséből tud finanszírozni.

b) az Önkormányzat költségvetési főösszege 13.170.228 Ft-tal növekedett. A változásokat a 2. számú táblázatban mutatom be.

A tervezett változtatásokat a felhalmozási támogatás, a közhatalmi bevételek, a működési bevételek és a pénzeszköz átvétel bevételi előirányzat növekedéséből tud finanszírozni.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Van-e kérdése bárkinek? Amennyiben nincs, köszönjük szépen Hajdú Lászlónak a munkáját!

Kata Mónika PÜB elnök: A PÜB javasolja a 2025 évi költségvetési rendelet módosítására tett javaslat elfogadásra.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Kérem, a tisztelt képviselő-testületet, hogy aki a javaslattal egyetért, az szíveskedjen elfogadni a tájékoztatót.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott határozatot.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025. (IX.08.) sz. határozata
a 2025. évi költségvetés módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetését a módosításokkal együtt elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kata Mónika PÜB elnök: Egyben a PÜB javasolja a 2025 évi költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

Németné Pintér Csilla polgármester: Tisztelt képviselő testület kérem, szíveskedjenek a Költségvetés módosításáról szóló rendeletet elfogadni.

Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet elfogadta.

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (IX.09.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025. (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A költségvetési rendelet módosításának célja a legutolsó módosítás óta bekövetkezett változások átvezetése a bevételi és a kiadási előirányzatokon.

[2] Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ában foglaltak alapján Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(1) A Képviselő-testület Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetését

a) 1.449.443.104 Ft bevétellel,

b) 1.449.443.104 Ft kiadással,

c) 0 Ft egyenleggel, d) 0 Ft - ebből működési (hiány, többlet)

e) 0 Ft - felhalmozási (hiány, többlet)

állapítja meg."

2. §

Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(1) A Képviselő-testület Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének kiadási fő összegén belül a kiemelt előirányzatokat

- a) 463.703.308 Ft működési költségvetés kiadásai;
 - aa) 218.763.658 Ft személyi juttatások kiadásai;
 - ab) 23.063.466 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
 - ac) 181.246.958 Ft dologi kiadások;
 - ad) 2.080.000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
 - ae) 37.837.496 Ft egyéb működési célú kiadások;
 - af) 711.730 Ft tartalék;
 - b) 975.760.653 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
 - ba) 539.126.554 Ft beruházások;
 - bb) 436.384.099 Ft felújítások;
 - bc) 250.000 Ft egyéb felhalmozási kiadások;
 - c) 9.979.143 Ft finanszírozási kiadások;
- jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg."

3. §

Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének kiadásai között 711.730 Ft tartalékot állapít meg. A tartalékot a Képviselő-testület engedélyével lehet felhasználni, átcsoportosítani."

4. §

(1) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(6) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

- (8) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Szokolya Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.4.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Némethné Pintér Csilla
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2025.09.09.

3. 2026 évi adókonceptió megtárgyalása

Hajdú László gazdasági vezető: Tisztelt Képviselő-testület! Jelenleg a helyi adókat egységes szerkezetben Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (XI. 16.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szabályozza. A hatályos adómértékek összege: Építményadó: 1.100 Ft/m², Kommunális adó: 24.000 Ft/év/adótárgy, Idegenforgalmi adó: 800 Ft/fő/vendégéjszaka, Helyi iparűzési adó: 2%.

Javaslatok érkeztek az adómértékek összegének megemelésre. A javaslatok szerint az adómértékek az alábbiakra változnának: Kommunális adó: 30.000Ft/év, Idegenforgalmi adó tekintetében nem érkezett módosítási javaslat, Építményadó: 1500 Ft/m², és Iparűzési adóval kapcsolatban szintén nem érkezett módosítási javaslat.

Az építményadó: A 2012. évi 1.000 Ft/m² építményadó mérték 2026. évben várhatóan 1.920 Ft/m² építményadót jelentene, ha minden évben követtük volna a pénz romlását, az inflációt az adómértékkel.

Ez azt jelenti, hogy 2026. évben akkor lenne az egységnyi építményadónknak ugyanakkora vásárló értéke, ha annak mértéke 1.920 Ft/m² lenne. Ehhez képest a javaslatom 1.500 Ft/m².

A kommunális adó tekintetében 2012. évi 20.000 Ft/adótárgy kommunális adó mérték 2026. évben várhatóan 38.409 Ft/adótárgy kommunális adót jelentene, ha minden évben követtük volna a pénz romlását az adómértékkel.

Ez azt jelenti, hogy 2026. évben akkor lenne az egységnyi kommunális adónknak ugyanakkora vásárló értéke, ha annak mértéke 38.409 Ft/adótárgy lenne. Ehhez képest a javaslatom 30.000 Ft/adótárgy.

Idegenforgalmi adóval kapcsolatban: A 2012. évi 350 Ft/v.éj/fő idegenforgalmi adó mérték 2026. évben várhatóan 672 Ft/v.éj/fő idegenforgalmi adót jelentene, ha minden évben követtük volna a pénz romlását az adómértékkel. Ez azt jelenti, hogy 2026. évben akkor lenne az egységnyi idegenforgalmi adónknak ugyanakkora vásárló értéke, ha annak mértéke 672 Ft/v.éj/fő lenne. Ebben az adónemben sikerült követnünk a pénz romlását, hiszen az alkalmazott adómérték 800 Ft/v.éj/fő. Mivel az adó valorizáció (adómaximum) meghatározása idén még nem áll rendelkezésünkre, ezért nem tudjuk azt, hogy mennyi lehet a maximálisan kivethető idegenforgalmi adó, amit javaslok majd figyelembe venni a 2026. évi adó megállapításakor. Ezért azt javaslom, hogy számoljunk az ideai adómértékkel: 800 Ft/v.éj/fő.

Ha a Tisztelt- Képviselő testület megnézi a 3. számú táblázatot, az tartalmazza a fentiek figyelembevételével kalkulált javasolt adómértékeket. A tervezés során fontos volt annak figyelembe vétele is, hogy a mértékek rendezése olyan mértékű legyen, hogy lehetőség szerint a következő években ne legyen szükség újabb emelésre.

Így a javasolt adómértékekkel a 2026 évben kimutatható adóbevétel növekedés mértéke építményadó esetén: 3.756.600 Ft, kommunális adó tekintetében: 3.973.480 Ft. Az összes adóbevétel növekedés így: 7.730.080 Ft.

A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.

A meglévő adómértékek változásával, új adónemek bevezetésével növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

Révész Milán képviselő: A lakosság számára az adóemelés soha nem egy népszerű lépés, viszont annak tekintetében és látva a számokat a kimutatások alapján ez még mindig nem az a mérték, mint amit a számok alapján kellene, hogy emeljünk. A kiadásai az önkormányzatnak is növekednek. Javaslom én is, hogy zárkózzunk fel és 4 év távlatában aktuális az emelés. Ha jól tudom azóta nem változott az összeg. Ha fél éves bontásban nézzük ez plusz 3000 Ft-ot jelent.

Kata Mónika PÜB elnök: A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő- testületnek a 2006 évi adókonceptió elfogadását.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönjük! Javaslom, a Képviselő- testületnek a 2026. évi adókonceptióról szóló tájékoztató elfogadását.

Némethné Pintér Csilla polgármester: A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2025. (IX.08.) sz. határozata

a 2026 évi adókonceptió elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a helyi adórendelet módosítására tett javaslatot elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat EDDIG

Némethné Pintér Csilla polgármester: A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszere ehhez nyújt nekik segítséget.

Amennyiben a testület úgy dönt, hogy az idei évben is kiírja a 2026 évre vonatkozóan (2025/2026. tanév második és a 2026/2027. tanév első fele) a pályázatot, a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő felé be kell nyújtania a csatlakozási nyilatkozatot 2025. szeptember 29-ig.

A beérkezett pályázatokat egyénileg bírálja majd a testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Némethné Pintér Csilla polgármester: A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2025. (IX.08.) sz. határozata

*a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2026 évi csatlakozásával kapcsolatban*

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik a 2026. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot kiírók közé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. A HÉSZ módosításához kapcsolódó döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: A Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos teljes dokumentáció benyújtásra került az Állami Főépítész felé. A dokumentációval kapcsolatban hiánypótlás érkezett, ami miatt szükséges az alábbi határozat elfogadása ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozat elfogadására.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellet hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testület

79/2025. (IX.08.) számú határozat

Szokolya község helyi építési szabályzatáról szóló 2/2022. (II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a helyi építési szabályzatának módosításával az alábbi területeken:

1. Lévai utca (593/1, 592 hrsz) – Új CBA áruház
(Szokolya Község Önkormányzatának 42/2023. (IV.18.) számú Képviselő-testületi határozatával kiemelt fejlesztési terület)
2. Házigrány - 0283/4, 0283/5 és 0283/6 hrsz
3. Házigrány - 0290/5, 0290/18, 0290/19 hrsz
4. Ady Endre út – közterület (058/27, 058/20 hrsz)

Valamint egyetért a „Ktúr” jelű különleges terület előírásaiban a 24. § (1) a) ad) alpontjának módosításával az alábbiak szerint:

Hatályos előírás: „*legfeljebb telkenként 1 db lakás*”,

Javasolt előírás: „*telkenként legfeljebb 1 lakó rendeltetési egység önálló épületben is elhelyezhető*”

Továbbá a módosítás tartalmaként elfogadja az 1. melléklet szerinti főépítész feljegyzést.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. Településrendezési megállapodás elfogadása (0283/4,5,6 hrsz kapcsán)

Némethné Pintér Csilla polgármester: Pauliscsák Máté a 0283/6 hrsz-ú területet érintő helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban kereste meg az önkormányzatot. A módosítással kapcsolatban vállalták valamennyi felmerülő költség viselését.

A Helyi Építési Szabályzat módosításával, valamint a változások önkormányzatra gyakorolt hatásával kapcsolatos költségek viselése tárgyában településrendezési szerződést kell kötni.

A településrendezési szerződésre vonatkozó szabályokat többek között a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.

A településrendezési szerződéshez szükséges telepítési tanulmányterv, valamint az ezekre vonatkozó főépítési feljegyzés elkészült.

Fentekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a településrendezési szerződés tervezetét és az annak mellékletét képező telepítési tanulmánytervet, az önkormányzati főépítész feljegyzését, a partnerek véleményét vizsgálja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! A testület 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat

80/2025. (IX. 8.) sz. Képviselő-testületi határozata

Pauliscsák Máté által kezdeményezett 0283/6 hrsz-ú területet érintő helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos telepítési tanulmányterv elfogadásáról, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szokolya 0283/6 hrsz-ú területet érintő kérelmező által készített telepítési tanulmánytervet, főépítési feljegyzést elfogadja, egyben hozzájárul a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához abban az esetben, amennyiben kérelmező a településrendezési szerződésben a módosítással kapcsolatban felmerült valamennyi költség viselését vállalja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükségesség intézkedés megtételére, egyben felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

7. A Szociális bizottság beszámolója

Révész Milán SZB elnöke: A helyzet nem rózsás. Ismerve az egyedi eseteket, és mi ugye csak azokkal az ügyekkel tudunk foglalkozni, amelyek beérkeznek hozzánk. Igyekszünk az elmúlt évek tendenciáit követni és a kérelmek kapcsán mérlegelni valóban mely típusú segítségnyújtás jelent igazán segítséget. Itt főként az élelmiszer csomag kiosztására gondolok. Én a jövőben ezt az irányt sokkal inkább támogatnám. Természetesen azzal is tisztában vagyunk, hogy van amikor a pénz nyújt igazi segítséget.

A Szociális Bizottság három alkalommal ülésezett. Az ülések során összesen 53 határozat született. A meghozott döntések közül:

- 4 esetben pénzbeli támogatás megítéléséről határozott a Bizottság,
- 1 alkalommal élelmiszer-csomag került kiosztásra,
- 2 esetben a pénzbeli támogatás iránti kérelmet elutasította a Bizottság.
- 37 esetben szociális tűzifa iránti kérelem pozitív elbírálása történt.
- 9 esetben elutasító határozat született a szociális tűzifa iránti kérelem kapcsán

A beszámolóban érintett időszakban kifizetett **517.117 Ft** a rendkívüli települési támogatás, az újszülöttek családjainak nyújtott támogatás, valamint a temetési segély keretében megvalósult kifizetések összegét foglalja magában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szociális Bizottság beszámolóját az alábbi határozati javaslat szerint fogadja el.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a Szociális Bizottság beszámolóját elfogadta.

Szokolya Község Önkormányzat
81/2025. (IX.08.) sz. Képviselő-testületi határozata
a Szociális Bizottság éves beszámolójának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság beszámolóját.

Felelős: Szociális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. A PÜB Bizottság beszámolója

Kata Mónika PÜB elnöke: Az érintett időszakban a PÜB 8 alkalommal ülésezett. 33 előterjesztést bírált el és 39 határozatot hozott.

Az látszik, hogy a Bizottság mögött mozgalmas időszak áll. Elmondhatom, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság munkáját kellő odafigyeléssel és eredményesen végezte. Döntéseink és javaslataink meghozatalát nagyban megalapozták a megfelelően előkészített előterjesztések.

A határozataink ellen nem érkezett fellebbezés. Ezek alapján elmondható, hogy eredményes időszakot zártunk.

Javasolnám a beszámoló elfogadását!

Némethné Pintér Csilla polgármester: Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a PÜB beszámolóját elfogadta.

Szokolya Község Önkormányzat
82/2025. (IX.08.) sz. Képviselő-testületi határozata
a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság beszámolóját.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

9. A Településfejlesztési Bizottság beszámolója:

Rendes Veronika Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzá fűzni valóm az előterjesztésen felül nincs, én szeretném mindenkinek a munkáját megköszönni. A beszámolóval kapcsolatban, ha nincs kérdés, kiegészítés javaslom a beszámolót elfogadásra.

Szokolya Község Önkormányzat

83/2025. (IX.08.) sz. Képviselő-testületi határozata

Településfejlesztési Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Településfejlesztési Bizottság beszámolóját.

Felelős: TFB elnöke

Határidő: azonnal

10. Közvilágítás korszerűsítése I. ütem döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Szokolya Község Önkormányzata ajánlatokat kért a Versenyképes Járások Program Pályázat kapcsán, melyet a műszaki ügintézőnk bonyolított. Sajnos utólag derült ki, hogy a szerzési szabályzatunknak az akkori eljárás nem volt megfelelő, így most újra ajánlatokat kellett kérni, hogy megfeleljünk a szerzési szabályzatunk előírásainak.

Az ajánlatkérések kapcsán az alábbi három árajánlat érkezett:

FÉNYSPORT LUX Építő, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. 11.023.622 Ft. + ÁFA.

TISSY Lighting Design Kft. 11.981.000 Ft. + ÁFA

"N+D 91" Közvilágítási Kft. 11.740.900 Ft. + ÁFA

Az "N+D 91" Közvilágítási Kft. nem csatolta az ajánlatkérésben megnevezett igazolást és nyilatkozatot.

A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a FÉNYSPORT LUX Építő, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. adta, így kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a FÉNYSPORT LUX Építő, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. ajánlatát és az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Szokolya Község Önkormányzat

84/2025. (IX. 8.) sz. Képviselő-testületi határozata

Szokolya I. ütem közvilágítás korszerűsítése - ajánlatok elbírálásáról

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szokolya I. ütem közvilágítás korszerűsítése projekttel kapcsolatban benyújtott árajánlatok közül a FÉNYSPORT LUX Építő, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el 11.023.622 Ft. + ÁFA. összeggel.

Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására és további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. MFP- önkormányzati épület felújítása pályázat pótmunkák döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: A módosítások kapcsán, annak érdekében történtek a legutóbb változtatások, hogy a teljes vizes blokk és a színpad tér is megújulhasson. Sajnos menet közben kiderült, hogy 6-8 cm-es földem van a vizes helyiségeknel, így statikusra volt szükségünk. A statikus szerint alsó megerősítésre van szükségünk, mivel a belmagassága ezeknek a helyiségeknek amúgy sem túl magas. Sajnos ez a nem várt akadály jelentés kiadást jelent. Szükség van továbbá a kazánház oldalfalának és mennyezetének megerősítésére is, mert nincs jó állapotban. Ehhez az elektromos hálózat új vezetékelését is meg kell oldani. Az elmúlt évtizedek elmaradását nem lehet hirtelen megoldani, de azokat a beavatkozásokat, amit a műszaki ellenőr, statikus javasol kérem fontolóra venni, hisz egy közösségi háznál a biztonság a legfontosabb. A fűtés korszerűsítése is időszerűvé vált, nagyon nehezen tudjuk felfűteni a jelenlegi kazánnal az épületet. Azt gondolom, van feladat és nem könnyű a helyzetünk.

A mellékelt ajánlatban részleteztük, hogy milyen munkákat szükséges elvégezni és ezek milyen többletköltséget jelentenek. Nem terveztünk ilyen kiadással, de sajnos a biztonság miatt nem sok mérlegelési lehetőségünk van, mivel a Művelődési Ház csak ezen munkálatok után lehet biztonsággal használni.

Révész Milán képviselő: Véleményem szerint, mi itt mindannyian tisztában vagyunk az épület rossz állagával. Fontosnak tartom, hogy az épület elsősorban legyen biztonságos, és mint minden felújításnál, itt is számolnunk kell a bontás és egyéb munkálatok során felmerülő problémákkal, nem várt kiadásokkal. Támogatom az ehhez szükséges lépések megtételét.

Kata Mónika PÜB elnöke: A PÜB javasolja a testület részére az ajánlat elfogadását.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Kérem a Tisztelt- Képviselő Testületet, hogy aki a MFP önkormányzati épület felújítása pályázat pótmunkálatokkal kapcsolatos döntéssel egyet ért szavazzon.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat

85/2025. (IX. 8.) sz. Képviselő-testületi határozata

MFP- önkormányzati épület felújítása pályázat pótmunkák árajánlatának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a MFP- önkormányzati épület felújítása pályázat pótmunkákról szóló árajánlatot.

Felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, a pótmunkák kapcsán a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. Tájékoztató a Mi Falunkért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Némethné Pintér Csilla polgármester: Szeretettel köszöntöm Molnár Nándort, A Mi Falunkért Közalapítvány elnökét. Szeretném megköszönni, hogy az alapítványt így összefogja és az egyéb elfoglaltságai mellett kitart és hosszú évek óta vezeti az Alapítványt.

A beszámolót köszönjük, nem tudom, hogy van-e hozzá kiegészítés?

Én csak annyit szeretnék mondani, hogy hálásak vagyunk nektek, hogy támogattok minket rendezvényeinken, jelen vagytok és növelitek a színvonalat. Külön köszönöm minden egyes alapítvány tag munkáját, mellyel nem csak támogatjátok, de építitek is közösségünket.

Molnár Nándor A Mi falunkért Közalapítvány elnöke: Köszönjük! A következő évben is az Alapítvánnyal azon leszünk, hogy támogatni tudjuk a Szokolyán megrendezésre kerülő rendezvényeket a legjobb tudásunk és lehetőségeink szerint.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Javaslom a Tisztelt Képviselő-Testületnek A Mi Falunkért Közalapítvány beszámolóját elfogadásra.

Némethné Pintér Csilla polgármester: A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett döntést hozott.

Szokolya Község Önkormányzat

86/2025. (IX. 8.) sz. Képviselő-testületi határozata

A Mi Falunkért Közalapítvány 2024 évi tájékoztatójának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 'A Mi Falunkért Közalapítvány' 2024 évi tájékoztatóját elfogadja egyben megköszöni a 2024-es évben nyújtott támogatásokat, együttműködést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. Tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb döntéséről

Némethné Pintér Csilla polgármester: Piac- Turisztika kapcsán a határidő módosítást és többletigényt nyújtottunk be. A többletigényre kormány határozat fog készülni, a határidő hosszabbításnál a piacra megkaptuk a kért módosítást. A piacnál is van egy alapozási terv módosítás miatti 2.500.000 Ft.+ áfa többlet. Próbálunk erre is forrást találni.

Szabó Zsófia képviselő: A kivitelező hogy látja, fogja tudni tartani a határidőt?

Némethné Pintér Csilla polgármester: Ezzel kapcsolatban bizakodóak vagyunk, mást nem tehetünk. Mindenképp szeretnénk egy sikeres projektet megvalósítani.

Az Iskola alapítványa sikeresen lebonyolította a tornateremi öltözők felújítását. Azt gondolom ebben mindannyiunknak azt mondhatom, hogy része volt, úgyhogy köszönöm a Testületnek is a támogatást. Pénteken várok mindenkit szeretettel az ünnepélyes átadóra.

Az önkormányzati pincét sikeresen bérbeadta az Önkormányzat szeptember 1.től.

Az egészségház feletti lakás felújítása kapcsán a gipszkartonozási és burkolási munkálatok zajlanak. Szép, igényes lakás lesz.

A Tankerület elfogadta, hogy nem kell vagyonkezelésbe adnunk a Szalajka Községi Tér épületét a tanterem miatt. A tárgyalásokat folytatjuk, reméljük – az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva - mindenki számára megfelelő megállapodást sikerül kötnünk.

Szokolya Község Önkormányzat

87/2025. (IX. 8.) sz. Képviselő-testületi határozata

Az elmúlt időszak fontosabb döntéseiről

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete a polgármester elmúlt időszak fontosabb döntéseiről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

14. Tájékoztató az elmúlt időszak határozatainak végrehajtásáról

dr. Cseri Tibor aljegyző: A kiküldött táblázatban felsorolt határozatok végrehajtása megtörtént. Kérem az erről szóló beszámoló elfogadását.

Szokolya Község Önkormányzatának 2025. évi határozatai (JÚLIUS)							
Hat.	Dátum	Tartalom	Határidő	Felelős	Intézk.	Intézkedés	Egyéb teendő
66	2025.VII.03.	A TOP_PLUSZ- 1.1.3-21 számú pályázattal kapcsolatos döntés	2025.07.07	polgármester			
67	2025.VII.03.	Magyar Falu Program 2024 pályázattal kapcsolatos döntés	2025.07.15	polgármester			
68	2025.VII.03.	a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „a Helyi tevékenítését szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című felhívás, 3257580994 projektazonosító számú pályázathoz többletígért beutútitása és önértékelés megemlékezésével kapcsolatos döntés	azonnal	polgármester			
69	2025.VII.28.	a HÉSZ lakossági és partnerségi véleményezési szakasszal kapcsolatban	azonnal	polgármester			
70	2025.VII.28.	A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2024. évi értékelés elfogadása	azonnal	polgármester			
71	2025.VII.28.	MFP2025 közvilágítás korszerűsítése pályázat kapcsán	2025.08.30	polgármester			
72	2025.VII.28.	TOP Plusz pályázatokhoz- nyilvánossági feladatok ellátása beérkezett ajánlatok döntéséről	azonnal	polgármester			
73	2025.VII.28.	Szokolya 4 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon lévő pince bérbeadásáról és karbantartásáról	2025.08.01	polgármester			
74	2025.VII.28.	A helyi közművelődésről	azonnal	polgármester			

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2025. (V.12.) számú határozata

az elmúlt időszak határozatainak végrehajtásáról

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt időszak határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

15. Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde Munkaterve

Némethné Pintér Csilla polgármester: Szeretettel köszöntöm Óvodánk és Bölcsődénk intézményvezetőjét! Át is adnám a szót a felmerülő kérdésekkel kapcsolatban Áginak.

Kolláth Ágnes intézményvezető: Köszöntök mindenkit! Talán ami a beszámolóval kapcsolatban újdonságként szükséges elmondanom, az a nyári zárva tartás az Intézményben.

Két lehetőségünk volt, azt el kell mondanom, hogy az Intézményt 5 hétre lehet bezárni. Ez esetünkben augusztus 31-et jelentett volna. Tehát aug. 31-én nyitott volna az óvoda és 1 nap alatt nagyon nehéz felkészülni a következő nevelési évre. Kismaros, Szokolya és Verőce egyeztetve látja el a nyári zárva tartást.

Ez eddig nem jelentet gondot, hiszen 10 hetünk volt rá. Az új Köznevelési törvény szerint viszont igazodunk az iskolai nyitva tartáshoz. Jövőre két ütemben lesz zárva az Óvoda a korábbi évek szerinti egy ütemben történő 5 hetes bezárással szemben.

A nyári zárva tartás tervezett időpontja: 2026.07.06. -2026.07.17 (2 hét)
2026. 08.03.- 2026.08.19 (3 hét)

Eddig nem volt még példa arra, hogy két ütemben zárjon az óvoda, de azt gondolom, hogy a szabadságolások és minden más tekintetében a gyakorlatban így tudjuk megvalósítani.

Kolláth Ágnes intézményvezető: További változás az Intézmény tekintetében, hogy az idei nevelési évben nincs Zöld Munkaközösségünk.

Rendes Veronika képviselő: Miért nincs?

Kolláth Ágnes intézményvezető: Mert az intézményvezető helyettes nem vállalta, mivel külön díjazást nem kap érte. Bár erre kapott munkaidő kedvezményt.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Azt gondolom, hogy ez nagy csalódás, hiszen a vezető helyettest kifejezetten az ilyen irányú elhivatottsága miatt is választottuk. Ha ez a feladat a munkaköri leírása részét képezi, akkor ez úgy gondolom nem opció, hanem elvárás. Ezt mindenképpen tisztázni kell. Ezzel együtt javaslom a munkaterv elfogadását.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2025. (V.12.) számú határozata

Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde éves munkatervének elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde éves munkatervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16. Daragó József tűzkár miatti támogatásáról szóló döntés

Némethné Pintér Csilla polgármester: Minden bizonnyal a Képviselő-testület minden tagja értesült arról a sajnálatos hírről, hogy Daragó József tanyája egy elektromos tűz következtében teljesen leégett. Az ingatlant Verőce felől lehet igazán megközelíteni, de szokolyai területen van. Úgy gondolom, mindannyian egyetértünk abban, hogy egy olyan emberről van szó, aki évtizedek óta jelen van a szüreti felvonulásainkon, segítve annak népszerűsítését, ezért számunkra nem kérdés, hogy ebben a nehéz és tragikus helyzetben közösségként is kiálljunk mellette és segítséget nyújtsunk.

Egy egyszeri támogatásra gondoltunk 150.000. Ft pénzbeli támogatásra.

Kata Mónika PÜB elnök: A PÜB maximálisan támogatja ezt a döntést, javasolja a testületnek elfogadásra.

Némethné Pintér Csilla polgármester: Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett hozott döntést.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2025. (V.12.) számú határozata

Daragó József támogatásáról

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Daragó József részére 150.000 Ft. rendkívüli teleülési támogatást állapít meg a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II. 27.) számú önkormányzati rendelet 10. §-a alapján.

A képviselő-testület felkéri a pénzügyi irodát, hogy a támogatást Daragó József részére fizesse ki.

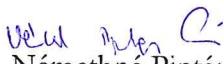
Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. Egyebek

Egyebek között további napirendi javaslat, hozzászólás, észrevétel nincs, ezért Polgármester asszony a testületi ülést 19 óra 45 perckor bezárja.

Szokolya, 2025. szeptember 8.


Némethné Pintér Csilla
polgármester




Schottner Norbert
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesíti:


Lénárt Szilárd
képviselő


Saját Kitti
jegyzőkönyvvezető


Rendes Veronika
képviselő