



Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 25. 16.00 órakor kezdődő testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2624 Szokolya, Fő u. 83.)

A nyilvános ülés időben: 16.00 – 19.30-ig tart.

11/2018. Kt. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív

Némethné Pintér Csilla

Lucza Gergely

Csuka Csaba

Gyurcsik Mihály

Lisoczkiné Kata Mónika

Rendes Veronika

polgármester

alpolgármester

képviselő

képviselő

képviselő

képviselő mindösszesen 6 fő

Igazoltan távol maradt:

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Dr. Cseri Tibor

aljegyző

Jegyzőkönyvvezetőként:

Farkas Erika

jegyzőkönyvvezető

Jelen van még:

Hajdú László

gazdasági vezető

Berkes Róbertné

műszaki előadó

Némethné Pintér Csilla polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket. A képviselő-testület ülését 16.00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Napirendi pontok

1. A szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II. 27.) számú rendelet módosítása.
Előkészítésért felelős és előadó: aljegyző
2. Szociális bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
3. Pénzügyi és Ügyrendi bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
4. Településfejlesztési és Értéktár bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
5. Szokolya, Törökpaták 1110/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése, átminősítése.
Előkészítésért felelős és előadó: aljegyző
6. Külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos tájékoztató.
Előadó: polgármester
7. Településképet meghatározó épületek felújítása (Művelődési Ház) pályázattal kapcsolatos döntés hozatal.
Előadó: polgármester

8. A Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programjának megtárgyalása és elfogadása.
Előkészítésért felelős: intézményvezető, Előadó: intézményvezető
9. Homlokzat-felújítási pályázattal kapcsolatos szóbeli tájékoztatás.
Előadó: polgármester
10. Egyebek
 - Viski László önkormányzati ingatlan vásárlásának kérelme
 - Szokolyai Híradó ügye
 - Fogorvos ügyben tájékoztatás
 - Szokolyai orvosok szerződés módosítása kapcsán tájékoztatás
 - Iskolai karbantartó ügye
 - Fő u. 80. számú önkormányzati ingatlan kémény ügye
 - Ingatlanvásárlási ügy – Óvoda melletti ingatlanok kapcsán
 - Varga Lajos megkeresésének ügye – helyben vérvétel
 - Hókotrás ügye
 - Szokolyai Coop ABC felújításával kapcsolatos tájékoztatás
 - Sportöltöző és a Ravatalozó ügye
 - Művelődési Ház melletti járda
 - Életfa program – 2017-ben született gyermekek fájának helye

1./ A szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II. 27.) számú rendelet módosítása.
(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Pauliscsákné Ponicsán Katalin, azzal a kéréssel keresett meg, hogy gyermeke Pauliscsák Milán augusztus 3-tól a Vác Város Önkormányzat Bölcsődék és fogyatékosok intézményébe (2600 Vác, Kölcsey F. u. 4.) jár. Heti 5 alkalommal szeretné a nappali fejlesztőbe vinni, de mivel az ellátás térítésköteles, ebben szeretné támogatásunkat kérni. Ahhoz, hogy támogatásba tudjuk részesíteni a szociális rendeletünket módosítani kell. Ez azt fogja jelenteni, hogy ezen túl más ilyen jellegű megkeresés ügyében már a rendelet értelmében tudunk majd támogatást nyújtani. A rendelet módosítása után a Szociális Bizottság dönti el a támogatást és annak mértékét.

Csuka Csaba: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a rendelet módosítását.

Lisoczkiné Kata Mónika: A Szociális Bizottság is foglalkozott a rendelettel és mi is javasoljuk annak elfogadását a testület felé.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúan elfogadja a rendelet módosítását.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018.(IX. 26.) sz. rendelete a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II. 27.) számú rendelet módosításáról

1. §

A rendelet 8. §-a az alábbiakra változik:

- (1) A támogatás annak a kérelmezőnek adható, aki saját háztartásban nagykorú közeli hozzátartozóját ápolja, gondozza, valamint családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át. ~~(57.000 Ft)~~ *(150 % volt)*
- (2) A támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének maximum 50%-a. ~~(14.250 Ft)~~ *(az eredeti szabályozás szerint nem volt maximálva az összeg, hanem konkrét összegként volt meghatározva)*

2. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározott módon gondoskodik.

Némethné Pintér Csilla
Polgármester

dr. Horváth Péter
Jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2018. szeptember hó 26. napján.

dr. Cseri Tibor aljegyző

2./ Szociális bizottság beszámolója.

(Beszámoló mellékelve)

Lisóczkiné Kata Mónika Szoc. Biz. elnöke: A beszámoló kiküldésre került, ha valakinek kérdése van, szívesen válaszolok rá. Kérem a testületet a beszámoló elfogadására.

Némethné Pintér Csilla: Köszönöm a munkátokat, hogy mindig rövid határidőn belül foglalkoztok a kérelmekkel és igyekeztek mindig a körülményeket figyelembe véve a legjobb döntéseket meghozni.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúan elfogadja a szociális bizottság beszámolóját.

Szokolya Község Önkormányzat 60/2018. (IX. 25) sz. KT határozata a szociális bizottság beszámolójával kapcsolatban

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete a Szociális bizottság beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

3./ Pénzügyi és Ügyrendi bizottság beszámolója.

(Beszámoló mellékelve)

Csuka Csaba PÜB elnök: A beszámoló kiküldésre került, ha van kérdés, szívesen válaszolok rá. Kérem a testületet a beszámoló elfogadására.

Némethné Pintér Csilla: Köszönöm a munkátokat, és hogy az év során igen sok alkalommal üléseztetek.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúlag elfogadja Pénzügyi És Ügyrendi Bizottság beszámolóját.

Szokolya Község Önkormányzat 61/2018. (IX. 25) sz. KT határozata a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság beszámolójával kapcsolatban

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

4./ Településfejlesztési és Értéktár bizottság beszámolója

(Beszámoló mellékelve)

Rendes Veronika TFÉB elnöke: A beszámoló kiküldésre került.

Némethné Pintér Csilla: A beszámolóban nincs benne az Életfa program, ezzel is foglalkozott a bizottság. Az Értéktár és a Tájház ügyével kapcsolatban egy pár mondatot mondanék. A Fő u. 64 számú ingatlan nevezik Tájháznak, de jobb lenne ha Faluház lenne a neve, itt megtudjuk mutatni, hogy milyen volt régen Szokolyán az élet. Az IKSZT vezetője a legutóbbi diplomamunkájának egyik részeként erről írt. Jelezte, hogy támogatást kapna a programra. Kértem, hogy mielőbb tájékoztassa a Testületet, hisz mi nem tudjuk miről írt, szeretnénk megismerni, akár támogatni is, de nem láttuk, hogy a Magdi mit adott be. Jó lenne tudnunk és jóváhagynunk, ha mindenki úgy ítéli meg.

Nagyon köszönjük a Bizottság munkáját és a sok fejlesztésben való részvételt, feladatot.

Lucza Gergely: Azért is jó volna megismerni a munkát, meg hogy mit jelent az, hogy támogatják annak megvalósítását, mert jó lenne tudni, hogy anyagi támogatás, vagy szakmai segítség kell.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúan elfogadja a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság beszámolóját.

Szokolya Község Önkormányzat 62/2018. (IX. 25) sz. KT határozata a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság beszámolójával kapcsolatban

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

5./ Szokolya, Törökpaták 1110/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése, átminősítése

(Előterjesztés mellékelve)

Dr. Cseri Tibor: Az előterjesztésben leírtak szerint kérem a határozatok megtárgyalását, illetve a rendelet módosítás elfogadását.

Lucza Gergely: Javaslom, hogy 1000,- Ft/m² áron próbáljuk meg eladni, ha a vevőnek ennyiért nem kell, akkor 850,- Ft-ig lemehetünk, de annál kevesebbet ne adjuk el, mivel a 850.-Ft/nm ár már két évvel ezelőtt alkalmazotti ár.

Gyurcsik Mihály: A képviselő testület 1000,- Ft/m² árat javasol, de hatalmazzuk fel a polgármester asszonyt, hogy tárgyaljon a vevővel, és ha ennyiért nem kell neki, akkor 850,-Ft/m² áron értékesítsük.

Csuka Csaba: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a Szokolya, Törökpaták 1110/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítését egyhangúan elfogadja.

Szokolya Község Önkormányzat

63/2018. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozata

A Szokolya, Törökpaták, 1110/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyonkimutatásban történő átsorolásáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szokolya belterület 1110/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, vagyonkimutatás szerint forgalomképtelen törzsvagyon besorolású ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja át.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

Szokolya Község Önkormányzat

64/2018. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozata

A Szokolya, Törökpaták, 1110/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan átminősítéséről

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Szokolya, Törökpaták, 1110/1 hrsz-ú, 253 m² területű, „kivett közterület” elnevezésű, átsorolást követően forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlan „beépítetlen terület”-té történő átminősítéséhez.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Szokolya Község Önkormányzat

65/2018. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozata

A Szokolya, Törökpaták, 1110/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szokolya, Törökpaták, 1110/1 hrsz-ú, 253 m² területű, átsorolást követően forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlant 1000.-Ft/ m² áron értékesíti Madar Péter Törökpaták 46. szám alatti lakosnak, azzal a feltétellel, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, a szerződés megkötésekor kell, hogy sor kerüljön. Az adásvétellel kapcsolatos valamennyi költség vevőt terheli.

A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a rendelet módosítását egyhangúan elfogadja.

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018.(IX. 26.) sz. rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2001.(VI. 29.) számú ök. rendelet módosításáról

1. §

A rendelet 1. számú melléklete az alábbiakra változik:

Az 1/a. forgalomképtelen vagyon köréből az 1/d. forgalomképes üzleti vagyon körébe kerül átsorolásra a 1110/1 hrsz-ú 253 m² térmértékű közterület.

2. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározott módon gondoskodik.

Némethné Pintér Csilla
Polgármester

dr. Horváth Péter
Jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2018. szeptember hó 26. napján.

dr. Cseri Tibor aljegyző

5./ Külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos tájékoztató.

Némethné Pintér Csilla: 2016-ban adtuk be a külterületi utak felújítása tekintetében a pályázatunkat, 99, 5 millió forint támogatást ítélt meg nekünk. A közbeszerzést októberben el tudjuk indítani. A munkálatok kezdési időpontja 2019 április-május hó lenne, időjárástól függően, és októberig be tudnánk fejezni. Meglehetne szólítani a nagyobb földbirtokosokat, az erdőbirtokos közösséget, a vadásztársaságot, hogy tudják-e támogatni a megvalósítást, hisz az önerőnk véges és így a többi pályázat megvalósítására is esélyünk lenne..

Gyurcsik Mihály: Én ezt javaslom, hiszen a külterületi utakat főleg ők használják. Most megcsináljuk az utat, bele teszünk egy csomó pénz, és jön valaki, aki tönkreteszik az utat, az köteles azt rendbe tenni. Ha nem, akkor meglehessen bírságot.

Lucza Gergely: Sokkal hatékonyabbnak tartanám azt, ha ezeknek a földbirtokosokat, erdőbirtokos közösségeket, vadásztársaságot köteleznénk valami alapba való befizetésre, amit a későbbiekben mi erre tudunk fordítani. Létrehozunk egy olyan kezelt vagyont, amit semmi másra nem tudunk fordítani, csak az külterületi utak helyreállítására.

Némethné Pintér Csilla: Ezzel az októberi ülésen még foglalkozunk, de a közbeszerzést akkor elindíthatjuk.

Berkes Róbertné: Minél előbb le kellene folytatni a közbeszerzést, hogy legyen kivitelező, nehogy ne találjunk kivitelezőt.

Gyurcsik Mihály: Javaslom, hogy a közbeszerzést november 30-ig csináljuk meg.

Szokolya Község Önkormányzat 66/2018. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozata

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzést november 30-ig elindítja.

A közbeszerzési feladatok ellátására ajánlattételi felhívást elindítja.

Felelős: polgármester

6./Településképet meghatározó épületek felújítása (Művelődési Ház) pályázattal kapcsolatos döntés hozatal.

Némethné Pintér Csilla: Mindenki számára ismert, hogy a külterületi utak, és a Művelődési Ház felújítási pályázatot szinte egy időben kellene megoldanunk. Ez a pályázat 90 %-os támogatásra lett kiírva, ezt ha most megnézzük, kb. 50 %-os támogatottsággal tudnánk megvalósítani. 36 millió forint támogatást kapnánk, de hozzávetőlegesen 32 millió forintot hozzá kellene nekünk tenni, ahhoz, hogy a terveink szerinti felújítás megvalósuljon. Nagyon fontos lenne a Művelődési Ház felújítása, de gazdasági vezetőnkkel több féle likvid tervet készítettünk és kalkulálva az óvoda és bölcsőde felújítással nem biztonságos bevállalni a felújítást. Mind a további pályázataink, mind a működésünk is veszélybe kerülne pár hónapon belül.

Lucza Gergely: Javaslom, hogy a pályázatot mondjuk vissza, nagyon magas lett az önerő mértéke.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúlag elfogadja, hogy az önkormányzat a Településképet meghatározó épületek felújítása (Művelődési Ház) pályázatot visszamondja.

Szokolya Község Önkormányzat
67/2018. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozata

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Településképet meghatározó épületek felújítása (Művelődési Ház) pályázatot a biztonságos gazdálkodás és a többi pályázat megvalósítása érdekében visszamondja.

Felelős: polgármester

7./A Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programjának megtárgyalása és elfogadása.

(melléklet)

Szárasné Paulicsák Anett intézményvezető: Az óvodai nevelés országos alapprogramját módosították, ennek megfelelően igazítanunk kellett az óvoda helyi programját. Az anyag a képviselőknek meg lett küldve. Szabályozásnak megfelelően átírtuk azokat a dolgokat, amiknek meg kell felelni. Ki kellett emelni a környezettudatos nevelést. Törekednünk kell egy külhoni, határon túli magyar óvodával a kapcsolattartásra. Ehhez anyagi támogatást nem adnak. Bele kellett még venni, hogy az irodalmi nevelés tekintetében a magyar alkotásokat részesítjük előnyben. Kérem, hogy a képviselő testület a módosított programot fogadja el.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programját egyhangúan elfogadja.

Szokolya Község Önkormányzat 68 / 2018. (IX. 25) sz. KT határozata a Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programjával kapcsolatban

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete a Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programjával elfogadja.

Felelős: polgármester

8./Homlokzat-felújítási pályázattal kapcsolatos szóbeli tájékoztatás.

Némethné Pintér Csilla: Négy darab pályázat érkezett be. Az egyik Póth József pályázata, aki a támfal fölött újítja fel a háza homlokzatát. Két régi, hagyományos ablakot épített be. A homlokzati rész teljesen a főépítési előírásoknak megfelelően csinálta meg. A másik a Postával szembeni ház, ahol műanyag ablakot tettek be. Ezt a főépítész feltételesen hagyta jóvá. Vállalták egy megállapodásba, hogy fa nyílászáróra kicserélik tavaszra. Ők erre adták be a pályázatukat. Ez a két pályázati kérelem a Fő utcában van, ezért Főépítészünk mindkettőt támogatja, nem beszélve a helyi védettséget élvező épületek miatt. További két pályázat érkezett még ezek kerítés felújítások lennének, az egyik a Hunyadi utcában, a másik az Aradi utcában. Mi az első két pályázatot javasoltuk támogatni, 100-100 ezer forinttal.

9./Egyebek

- *Viski László önkormányzati ingatlan vásárlásának kérelme*

Némethné Pintér Csilla: Viski László szeretné megvásárolni a 0331 hrsz-ú ingatlant, ami egy árok. Övé a szomszédos telek és ahhoz szeretné ezt megvenni.

Lucza Gergely: Forgalomképtelen önkormányzati vagyont ne adjunk el.

Rendes Veronika: Jó lenne tudni, hogy az eladással nem okozunk –e problémát, mivel az ott árok volt. Meg kellene nézni.

Némethné Pintér Csilla: Nem kell most döntenünk, beszéllek Viski Lászlóval, kimegyünk, megnézzük, és az októberi ülésen visszatérünk rá, ha az megfelel mindenkinek.

- *Szokolyai Híradó ügye*

Némethné Pintér Csilla: 750 darab újságot kapunk, így nem jut mindenkinek, mert 812 újságra lenne szükség a legutóbbi számításunk szerint. A jövő évtől át kell vennünk az újság kiadását, mert a Kisbíró Alapítvány csak emiatt működik. Egy újság szerkesztése és kiadása kb. 100-120 ezer forintba kerül. Jó lenne a szerkesztőségbe a fiatalokat is bevonni.

Rendes Veronika: Jó lenne a következő újságban meghirdetni, hogy ki az, aki igényt tart rá. Kell, hogy a településnek legyen rendes újságja, jó volna, ha megújulna.

Némethné Pintér Csilla: Meg kell hirdetni, hogy akinek kedve van, csatlakozzon a szerkesztő bizottsághoz, és újítsuk meg a lapot. Az iskolából már jelezték, hogy szeretnének minden újságba írni.

Rendes Veronika: A Kisbíró Alapítványt mindenféleképpen meg akarják szüntetni?

Némethné Pintér Csilla: Igen. A Kisbíró alapítvány elnöke elmondta, hogy csupán az újság miatt tartják még életben. Körbe érdeklődtem, Verőcén és Kismaroson is az Önkormányzat adja ki a falu újságát. Gondolkodjatok rajta, a jövő hónapi testületi ülésen térjünk erre vissza.

- *Fogorvos ügye*

Némethné Pintér Csilla: Reza doktor úr dr. Horváth Péter jegyző úrnak jelezte, hogy szeretné a praxist eladni. Annyit kértem a Kismarosi polgármestertől, hogy a tárgyalások során képviselje azt, hogy Szokolya esetében az ellátás Szokolyán történne. Még akkor is, ha plusz berendezéseket kell megvenni az ellátás érdekében. Nem zárkozunk el az önkormányzati támogatástól sem.

- *Szokolyai orvosok ügye*

Némethné Pintér Csilla: Az orvosok tekintetében a szerződés kötés megtorpant. A házi orvos kérte az IPA mentességet, amihez nem járultunk hozzá. Most a doktornő 2-3 hónapig nem lesz, addig helyettesítéssel lesz megoldva az ellátás. A gyermekorvostól is kértem, hogy fontos lenne a mindennapi rendelés, de Barvircz doktor ettől nagyon elzárkózik. Szikora Doktornő pedig azt mondja, hogy ha neki mindennap kell, akkor a gyerekorvosnak is minden nap kellene. Sok esetben neki kell fogadni a beteg gyerekeket a rendelés nélküli napokon. Barvircz doktor úr elzárkózik az egyeztetésektől, közölte, hogy Ő ennél többet nem tud rendelni és nincs értelme egyezkedni. Úgy gondolom ki kellene küldenünk a Jegyző Úr által elkészített szerződés tervezeteket, módosítva 2018. október 1-től. A rendelők felújítása a mi terhünk volt, a berendezés is. Más településen a berendezést az orvosoknak kell megoldani. A gyermek rendelőbe sajnos eszközök sincsenek, alig van belakva, ez lehangoló.

Lucza Gergely: Javaslom, hogy küld ki a szerződés tervezetet.

- *Iskolai karbantartó ügye*

Némethné Pintér Csilla: Az iskolában felmondott a karbantartó. 17-ig betegállományban volt, majd ezután felmondott. A Tankerület tájékoztatása szerint még az eszközökkel kell elszámolnia.

Felmerült, hogy a Tankerület kötné az Önkormányzattal egy megállapodást, és a mi két karbantartónk vállalná az iskola karbantartási feladatait. Havonta 150.000,- Ft-ot fizetne a tankerület, ebből 50.000,- Ft eszközközpásra, gépkocsi használatra menne, a többit pótlékként kapnának meg a fiúk. Ezt kell eldönteni, hogy vállaljuk-e. A gazdasági vezető javasolja, hogy kössük meg a szerződést szeptember 1-től jövő év augusztus 31-ig. A két karbantartóval beszéltem, hogy meg tudják-e oldani a feladatokat, vállalták. Már augusztustól mi végezzük a feladatokat.

Lucza Gergely: Ez a két karbantartó idejébe beleférne?

Némethné Pintér Csilla: Eddig is megoldottuk.

Rendes Veronika: Vállaljuk be, ezáltal a karbantartók is egy kicsit több pénzt vinnének haza.

- *Fő u. 80. számú önkormányzati ingatlan kémény ügye*

Némethné Pintér Csilla: A kéményseprő megültotta a kazánba a begyújtást, ugyanis nagyon kátrányos a kémény, és életveszélyes. Egy kéményes megnézte, olyan félmillió forint körül lesz az ára. Jelenleg egy kőművest keresünk, aki a 25x25-ös kéményt felrakja, mert azt javasolta a kéményes, hogy ilyet építsünk, és az lesz kibélelve. Elmondása szerint valószínű az okozta a jelentős kátrányosodást, hogy nedves fával tüzeltek.

Lucza Gergely: A lakók is szálljanak be a költségekbe, mert Ők azok akik nem megfelelően használják a kéményt.

Némethné Pintér Csilla: Megkérdezem Őket, hogy vállalnak-e valamennyi költséget, de ha nem akkor is meg kell csináltatni. Legfeljebb felhívhatom a figyelmét, hogy ne nedves fával fűtsenek, mert a kéményseprő véleménye szerint ez okozta a kátrányosodást.

- *Ingyanvásárlási ügy - Óvoda melletti ingatlanok kapcsán*

Némethné Pintér Csilla: Az óvoda melletti ingatlanok közül egy ingatlant már megvettünk. A másik ingatlantulajdonos Sándor Gábor is érdeklődik folyamatosan, hogy az ő ingatlanát mikor vesszük meg. A szerződésben az van, hogy maximum 6.500.000,- ért vásárolunk neki egy házat. Most van egy eladó ház, ami a Sándor Gabinak is megfelelne, de ennek az ára 6.900.000,- Ft. Beszélök az ingatlantulajdonossal, hogy 6.500.000,- Ft-ért eladja-e.

Gyurcsik Mihály: Ha nem adják el 6.500.000,-Ft-ért, akkor, ez a 400.000,- forint ne legyen akadály. Hatalmazzuk fel a polgármestert, hogy tárgyaljon az ingatlan tulajdonossal a megvásárlással kapcsolatban.

Némethné Pintér Csilla: A harmadik ingatlant pedig úgy kellene megvásárolni, hogy tavasszal már az összes hrsz a mi nevünkön legyen, mert csak úgy lehet engedélyes tervünk.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúan támogatja az ingatlan megvásárlását.

Szokolya Község Önkormányzat 69/2018. (IX. 25) sz. KT határozata az óvoda melletti ingatlan megvásárlásáról

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete támogatja az ingatlanvásárlást. Felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon az ingatlan tulajdonossal a ház megvételéről 6.500.000,- Ft-ért. Ha ennyit nem adják el, akkor 6.900.000,-Ft vételi árat adjuk meg.

Felelős: polgármester

- *Varga Lajos megkeresésének ügye*

Némethné Pintér Csilla: Megkeresett Varga Lajos, aki a Törökpaták üdülő területen lakik, helyben történő vérvétel szolgáltatással. Ő egy diplomás szakápoló, minden papírja rendben van. Órbottyán településsel már van szerződése, amiben a vérvétel költsége 1500,- Ft. Ebből 1000,- Ft-ot a lakos fizet, 500-at pedig az önkormányzat.

Rendes Vera: Leveszi a vért és el is viszi a laborba?

Némethné Pintér Csilla: Igen komplett szolgáltatást nyújt. Megegyeztem vele abban, hogy a vérvétel Szokolyán 1000,- Ft lesz, és ezt minden lakó ki tudja fizetni, nekünk nem kell hozzájárulnunk. Ezt azért, mivel szokolyai lakos és nem kell sok kilométert megtennie. Gyerekek esetében még beszélek vele, mert nem tudom, milyen sűrűn kell tőlük vért venni. A kismamák terheléses cukorvizsgálatát is megcsinálja. Azt kell eldöntenünk, hogy milyen sűrűn jöjjön. És mit támogatunk.

Lisóczkiné Kata Mónika: Szerintem kezdjük azzal, hogy kéthetente hétfő reggel jöjjön, aztán majd meglátjuk, hogy mire van igény.

Némethné Pintér Csilla: Az önkormányzat a kismamák terheléses cukorvizsgálatának a költségeit vállalja szerintem.

Szokolya Község Önkormányzat 70/2018. (IX. 25) sz. KT határozata a helyben történő vérvétel szolgáltatás kapcsán

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete Varga Lajossal szerződést köt, melyben a szokolyai lakcímmel rendelkező kismamák terheléses vércukor vizsgálatának díját, 2.000.-Ft/fő átvállalja a kismama helyett. Továbbá az Egészségházban minden második hétfőn reggel lehetőséget biztosít a helyben történő vérvételre, mely során a lakosság 1.000.-Ft/alkalom díjon kapja a szolgáltatást.

Felelős: polgármester

- *Hókotrás ügye*

Némethné Pintér Csilla: Hókotrásra kiküldtem az ajánlatkérést. Kapta a Börzsöny 2020 Kft, Kettler Ádám E.V.és az OD Invest Kft. Két ajánlat érkezett határidőre. Kettler Ádám ajánlatában a hókotrás óránként 9.000,- Ft, a rendelkezésre állás díja 150.000,- Ft/hó. Ezt az összeget én 100.000,- Ft-ra lealkudtam.

Rendes Veronika: Ez azt jelenti, hogyha nem esik a hó havonta 100.000,- Ft-ot fizetnünk kell.

Némethné Pintér Csilla: Igen, ez a rendelkezésre állás, hogy a munkára felszerelt gépjármű rendelkezésre készen áll. A síkosság mentesítést 18.000,- Ft-ért vállalja tonnáját, de a sót nekünk kell biztosítani. Tehát novembertől kötnénk meg márciusig a szerződést. A szerződés szerint rendelkezésre állás csak akkor jár, ha nincs hókotrás.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület egyhangúan elfogadja Kettler Ádám ajánlatát.

Szokolya Község Önkormányzat képviselő testülete felhatalmazza a polgármester, hogy Kettler Ádámmal kösse meg a szerződést.

Felelős: polgármester

- *Szokolyai Coop ügye*

Némethné Pintér Csilla: Itt járt a COOP üzletlánc a vezérigazgatója, és a területi igazgatója. Szeretnék az ÁFÉSZ-től megvásárolni a boltot. Szeretnék felújítani az üzletet, az eladóteret bővíteni akarják, ami miatt a parkoló csökkenne. Itt nekünk is van egy területünk. ezt is szeretnék megvásárolni. Nem csak a boltot szeretnék rendbe rakni, hanem az egész területet térkövel rendezni. Az ügyben kell döntenünk, hogy a bolt előtti területet eladjuk-e ill. a bolt melletti terület, ami egy későbbi út nyitásának lehetősége megmaradjon-e.

Csuka Csaba: Adjuk el és ha az utunkat is eladjuk, kérjünk rá egy szolgálmi jogot.

Lisoczkiné Kata Mónika: Nagyon jó lenne, ha a bolt fel lenne újítva.

- *Sportöltöző és a Ravatalozó ügye*

Némethné Pintér Csilla: Két épületünk van, ami felújításra szorul, a ravatalozó és a sportöltöző. A ravatalozóra van kész tervünk, a sportöltözőre nincs. Belügyminisztériumnál reméljük, jövőre is lesz pályázat, és lehet fejlesztésre pályázni. A ravatalozó korábban nem szerepelt a kiírásban, de ez több helyen probléma, így kérelemmel fordulok a BM -hez, hogy tegyék be lehetőségnek.

Ha úgy gondoljátok, hogy a sportöltöző fontosabb lenne, akkor a tervezés tekintetében intézkedni kell.

Lisoczkiné Kata Mónika: A Ravatalozó sokkal rosszabb állapotban van.

Lucza Gergely: A ravatalozóról már van egy kész tervünk, bár ez nincs benne a pályázható témakörben. Legyen egy kész tervünk a sportöltözőre is, és amikor ez kiírásra kerül, akkor döntsünk.

- *Művelődési Ház melletti járda ügye*

Némethné Pintér Csilla: A járda és a mellette lévő közterület készül a főépítész terveinek megfelelő burkolat helyreállítás lesz. A munkálatokat a Green Goes Kft végzi, mivel tőlük kaptuk a legkedvezőbb ajánlatot. A járda helyreállítása és a közterület rendezése 800.000.-Ft + áfa lesz.


- *Életfa program*

Némethné Pintér Csilla: Ma egyeztettem a DDC-vel, hogy van-e értelme, hogy egy településről két pályázatot nyújtsunk be. Azt mondták, hogy igen, hisz nem tudják előre, hogy milyen anyagok fognak érkezni. Ma volt nekik egy tájékoztatójuk, ahol az egyik jó példa a mi Életfa programunk volt. A DDC egy hosszútávú támogatásban részesítene, örömmel jönnének ültetni is, ez nekik nagyon jó csapatépítő program. Az Életfa program példaértékű. Viszont ehhez gyorsan össze kell rakni a pályázatot, hogy melyik utcába és milyen fát ültetnénk.

Rendes Veronika: A DDC-nél fő szempont, és a Mányoki utcánál is ezt támogatta, hogy kiemelt helyen legyen a projekt. Szerintem a Fő utcába ültetnénk díszcserezsnye fákat.

Egyéb más észrevétel nem lévén a polgármester asszony a 19.30 órakor a testületi ülést bezárja

Némethné Pintér Csilla
Némethné Pintér Csilla
polgármester


dr. Cseri Tibor
aljegyző

Farkas Erika
Farkas Erika
jegyzőkönyvvezető





MEGHÍVÓ

Szokolya Község Polgármestere

összehívja a Képviselő-testületet

2018. szeptember 25-én kedden 16,00 órakor

Helyszín: Önkormányzat tanácsterme

képviselő-testületi ülésre

Napirend:

1. A szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II. 27.) számú rendelet módosítása.
Előkészítésért felelős és előadó: aljegyző
2. Szociális bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
3. Pénzügyi és Ügyrendi bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
4. Településfejlesztési és Értéktár bizottság beszámolója.
Előkészítésért felelős és előadó: bizottsági elnök
5. Szokolya, Törökpatak 1110/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése, átminősítése.
Előkészítésért felelős és előadó: aljegyző
6. Külterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos tájékoztató.
Előadó: polgármester
7. Településképet meghatározó épületek felújítása (Művelődési Ház) pályázattal kapcsolatos döntés hozatal.
Előadó: polgármester
8. A Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde módosított programjának megtárgyalása és elfogadása.
Előkészítésért felelős: intézményvezető, Előadó: intézményvezető
9. Homlokzat-felújítási pályázattal kapcsolatos szóbeli tájékoztatás.
Előadó: polgármester
10. Egyebek
 - Viski László önkormányzati ingatlan vásárlásának kérelme
 - Szokolyai Híradó ügye
 - Fogorvos ügyben tájékoztatás
 - Szokolyai orvosok szerződés módosítása kapcsán tájékoztatás
 - Iskolai karbantartó ügye
 - Fő u. 80. számú önkormányzati ingatlan kémény ügye
 - Ingatlanvásárlási ügy – Óvoda melletti ingatlanok kapcsán
 - Varga Lajos megkeresésének ügye – helyben vérvétel
 - Hókotrás ügye
 - Szokolyai Coop ABC felújításával kapcsolatos tájékoztatás
 - Sportöltöző és a Ravatalozó ügye
 - Művelődési Ház melletti járda
 - Életfa program – 2017-ben született gyermekek fájának helye

Szokolya, 2018. szeptember 20.

Némethné Pintér Csilla
Polgármester



JELENLÉTI ÍV

Szokolya Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

2018. szeptember 25-én

megtartott testületi üléséről

Jelen vannak:

Némethné Pintér Csilla polgármester

Némethné Pintér Csilla

dr. Cseri Tibor aljegyző

dr. Cseri Tibor

Lucza Gergely alpolgármester

Lucza Gergely

Csuka Csaba képviselő

Csuka Csaba

Gyurcsik Mihály képviselő

Gyurcsik Mihály

Lisoczkiné Kata Mónika képviselő

Lisoczkiné Kata Mónika

Bella András képviselő

Bella András

Rendes Veronika képviselő

Rendes Veronika

Farkas Erika jegyzőkönyvvezető

Farkas Erika

Vendégek:

BERKES ROBERTINÉ

Berkes Robertiné

.....

.....

.....

.....

.....

.....