



Szokolya Község Önkormányzat  
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 09. 17.00 órakor kezdődő rendkívüli testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Szokolyai Közös Önkormányzati Hivatal (2624 Szokolya, Fő utca 83.)

**A nyilvános ülés időben:** 17.00 – 18.30-ig tart.

**1/2017. Kt. Ülésszám**

**Az ülésen jelen vannak:** a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív

Némethné Pintér Csilla	polgármester
Lucza Gergely	alpolgármester
Csuka Csaba	képviselő
Bella András	képviselő
Lisoczkiné Kata Mónika	képviselő
Rendes Veronika	képviselő
Gyurcsik Mihály	képviselő, mindösszesen 7 fő

**Igazoltan távol maradt:**

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:**

Dr. Cseri Tibor aljegyző

**Jegyzőkönyvvezetőként:**

Farkas Erika jegyzőkönyvvezető

**Jelen van még:**

Némethné Pintér Csilla polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket. A képviselő-testület ülését 17.00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Polgármester asszony kéri, hogy az egyebek napirendi pontban tárgyalják a Herbatea Manufaktúra bérleti szerződésének felmondását.

**Napirend:**

1. Önkormányzati tulajdonú belterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos döntéshozatal  
*Előadó és előkészítésért felelős: polgármester*
2. Verőce község településrendezési terv felülvizsgálatának előzetes egyeztetési anyaga  
*Előadó. TFB elnöke*
3. Egyebek

**1./ Önkormányzati tulajdonú belterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos döntéshozatal (Pályázati felhívás mellékelve)**

*Némethné Pintér Csilla:* A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, és az alábbi utcák felújítását javasolja.

Liget utca aszfaltozása, szegéllyel, esetleg járdával,

Aradi utca aszfaltozása,

Pozsonyi köz, itt egy fekvőrendőrt is elhelyeznénk és a járdát is megcsináltatnánk,  
Kasai köz felújítása a Pozsonyi közig,  
Brassó köz, Újtelep köz, Újtelep utca, Petőfi utca felújítása  
Rákóczi utca részleges felújítása  
Aradi utca a postától a Dózsa György utcáig járda felújítása  
Mányoki utca vékony réteget kapna és a járda felújítása

*Lucza Gergely:* A pályázatot adjuk be, a 7,9 millió forint összegű önerőre az önkormányzat be tudja vállalni. Elsődlegesen ezek az utcák kerüljenek bele a pályázatban, ha esetleg a későbbiekben felmerül olyan, ami még belefér a pályázatba, akkor annak a kalkulálására polgármestert hatalmazzuk fel.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen egyhangú szavazattal elfogadja, hogy a TFB által javasolt utcák kerüljenek bele a pályázatba.

*Szokolya Község Önkormányzat 1/2017. (I. 09.) sz. Képviselő-testületi határozata Önkormányzati tulajdonú belterületi utak felújítása pályázattal kapcsolatos*

Az Önkormányzat a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő felújításának és korszerűsítésének támogatására kiírt pályázat keretében az alábbi utcák és járdák burkolat felújítását kívánja megvalósítani:

Liget utca aszfaltozása, szegéllyel, esetleg járdával,

Aradi utca aszfaltozása,

Pozsonyi köz, itt egy fekvőrendőrt is elhelyeznénk és a járdát is megcsináltatnánk,

Kasai köz felújítása a Pozsonyi közig,

Brassó köz, Újtelep köz, Újtelep utca, Petőfi utca felújítása

Rákóczi utca részleges felújítása

Aradi utca a postától a Dózsa György utcáig járda felújítása

Mányoki utca vékony réteget kapna és a járda felújítása

A fenti utcák és kapcsolódó járdák felújításának pályázatához a maximum igényelhető 150 millió forinthez szükséges önerő az Önkormányzat rendelkezésére áll.

Felelős: polgármester

## **2./ Verőce község településrendezési terv felülvizsgálatának előzetes egyeztetési anyaga**

*(Megkeresés mellékelve)*

*Németné Pintér Csilla:* A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja, hogy a további eljárásban vegyünk részt, és hívjuk fel figyelmüket annak a megvizsgálására, hogy a Kismarost Királyréttel összekötő kerékpárút kialakítása esetleg Verőcei területet is érinthet.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen egyhangú szavazattal elfogadja, hogy Verőce község településrendezési terv felülvizsgálatában az önkormányzat részt vegyen.

*Szokolya Község Önkormányzat 2/2017. (I. 09.) sz. Képviselő-testületi határozata*

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Verőce településrendezési terv felülvizsgálati eljárásában részt kíván venni.

Felelős: polgármester

## **3./Egyebek**

- Herbatea Manufaktúra bérleti szerződésének felmondása

*Némethné Pintér Csilla:* HERBATEA Manufaktúra február 1-el felmondta a bérleti szerződését a Fő u. 80 szám alatt. A bérleti szerződésben az van, hogy helységcsoportot a szerződés mellékletében a leltári ívben rögzített leltári tárgyakkal együtt adtuk át. A szerződés mellett nincs ilyen melléklet. Amikor kivették a bérlemény 540 ezer forintért felújították. Most mindent elvinnének a bérleményből, annak ellenére, hogy amit ők ráköltöttek, azt az összeget lelakták, azaz három évig nem fizettek bérleti díjat.

*Lucza Gergely:* Amit elszámolt az önkormányzat felé, az, az önkormányzat tulajdona, onnan semmit ne vihetnek el, hiszen bérleti díjat nem fizettek.

*Némethné Pintér Csilla:* Az a baj, hogy nincs melléklet, nem tudjuk, hogy mit adtunk át.

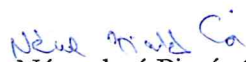
*Gyurcsik Mihály:* Amikor bérbé adtuk az ingatlant teljesen üres volt, nem volt benne semmi. a világításon kívül nem működött ott semmi.

*Rendes Veronika:* Már a csaptelepeket, és a polcokat elvitte. Mindent el akar vinni, amit oda berakott.

*Lucza Gergely:* Ha ilyen a hozzáállása akkor átadás átvételkor meg kell nézni, hogy mit számolt el az önkormányzat felé, ha azok az anyagok nincsenek meg, akkor meg kell neki mondani, hogy vagy visszahozza, vagy ügyvédi felszólítást küldünk, hogy a szerződés lezárásaként mennyi a kárigényünk.


*Némethné Pintér Csilla:* Írok neki egy levelet, hogy a bérleti díj beszámításánál figyelembe vettünk 540 ezer forintot, ennek értékben beépített dolgokat hagyja az ingatlanba.

Egyéb más észrevételünk nem lévén a polgármester asszony 18.30 órakor a testületi ülést bezárja.

  
Némethné Pintér Csilla  
Polgármester



dr. Cseri Tibor  
aljegyző

  
Farkas Erika  
Jegyzőkönyvvezető

