

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szokolya Község Képviselő-testületének 2013. március 14-én megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:	Gyurcsik Mihály	polgármester
	Együd Bertalan	jegyző
	Lakati Balázs	alpolgármester
	Révész Árpád	képviselő
	Marton Zsolt	képviselő
	Agócs Iván	képviselő
	Farkas Erika	jegyzőkönyvvezető

Polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Farkas Erikát. Továbbá javasolja kiküldött napirend elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy a jegyzőkönyvvezető személyét és a napirendet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. Állami tulajdonú vagyonelemek helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásáról. Előadó: polgármester

1. Állami tulajdonú vagyonelemek helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásáról. Előadó: polgármester

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester úr elmondja: a Belügyminisztérium önkormányzati helyettes államtitkárának használaton kívüli állami ingatlanok pótlólagos igénylésével kapcsolatban a bejelentési határidőt 2013. március 18-án 16 órára kitolta. Ezért lehetőségünk van a minisztérium által januárban felajánlott ingatlanokon túl is igényt bejelenteni. Kikértük a földhivataltól a Szokolya közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok listáját és abból szemezgetve a következő ingatlanokat javasoljuk megigénylésre.

A 048/8 szántó, 28 162 m², 49,99 Ak, a Lágycs dűlőben, a 0156/9 szántó, 31 943 m², 16,61 Ak, a Társa dűlőben, a 0431/1 kivett országos közút, 374 m², 0,00 Ak, a Völgyi-hídnál. A 0438/1 kivett saját használatú út, 259 m², 0,00 Ak, a 0438/2 kivett saját használatú út, 277 m², 0,00 Ak, a 0438/3 kivett saját használatú út, 1 655 m², 0,00 Ak, a 0443/2 kivett saját használatú út, 2 526 m², 0,00 Ak Királyréten a Kastélyhotel előtt és jobbra mellette lévő útszakaszok, melyeket már korábban is sikertelenül kértünk vissza az államtól. A 16/1 hrsz-ú kivett lakóház udvar, 136 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajdonos Magyar állam és a 22 hrsz-ú kivett lakóház udvar, 125 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajdonos Magyar állam az elhúnyt Ulicska Sándor jogán. A 1150 hrsz-ú kivett hétvégi ház, udvar, 498 m², 0,00 Ak, szintén kihalás miatt került a Magyar állam tulajdonába.

Lakati Balázs alpolgármester: ha csak a szántókat nézem sok milliós értéket képez a vagyon, nem beszélve a művelési lehetőségéről. Javasolom az igény benyújtását.

Polgármester úr megállapítja, képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal elfogadja az írásban előterjesztett határozati javaslatot az 1. sz. melléklettel.

22./2013. (III. 19.) Kt. határozat

Állami tulajdonú vagyonelemek helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásáról

Szokolya Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 13. §-a, illetve az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (IX. 4.) Kormányrendelet alapján az állami tulajdonjogának helyi önkormányzatok részére történő átruházásával kapcsolatban az alábbi vagyonelemeknél jelenti be igényét.

Felsorolás: 048/8 szántó, 28 162 m², 49,99 Ak
0156/9 szántó, 31 943 m², 16,61 Ak
0431/1 kivett országos közút, 374 m², 0,00 Ak
0438/1 kivett saját használatú út, 259 m², 0,00 Ak
0438/2 kivett saját használatú út, 277 m², 0,00 Ak
0438/3 kivett saját használatú út, 1 655 m², 0,00 Ak
0443/2 kivett saját használatú út, 2 526 m², 0,00 Ak

16/1 kivett lakóház udvar, 136 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajd. Magyar állam
22 kivett lakóház udvar, 125 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajd. Magyar állam
1150 kivett hétvégi ház, udvar, 498 m², 0,00 Ak,

Az indoklást az **1. sz. melléklet** tartalmazza.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket, ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét, illetve megtérítését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatban megtegye.

Határidő: 2013. március 19.

Felelős: polgármester

1. sz. melléklet a 22./2013. (III. 14.) Kt. határozathoz

Állami tulajdonú vagyonelemek helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásáról szóló indoklás:

Szokolya Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 13. §-a, illetve az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (IX. 4.) Kormányrendelet alapján az állami tulajdonjogának helyi önkormányzatok részére történő átruházásával kapcsolatban az alábbi vagyonelemeknél jelenti be igényét.

Felsorolás:

A **048/8** szántó, 28 162 m², 49,99 Ak, és a **0156/9** szántó, 31 943 m², 16,61 Ak, a szántókat a szociális közfoglalkoztatásban kívánjuk hasznosítani.

A **0431/1** kivett országos közút, 374 m², 0,00 Ak, a terület funkcionálisan nem kapcsolódik a 12103-as országos közúthoz, átadása nem okoz gondot a közút használatában, karbantartásában, viszont az önkormányzat részére szükséges lenne árvízi védekezés tekintetében valamint faapríték készítésére és időszakos deponálására.

A **0438/1** kivett saját használatú út, 259 m², 0,00 Ak, a **0438/2** kivett saját használatú út, 277 m², 0,00 Ak, a **0438/3** kivett saját használatú út, 1 655 m², 0,00 Ak, a **0443/2** kivett saját használatú út, 2 526 m², 0,00 Ak, az Ipoly Erdő Zrt kezelésében van, rendszeresen lezárják, úthasználati díjat szednek, mely nagy mértékben csökkenti az országosan kedvelt kirándulóhely látogatottságát.

Az úthasználati díjat az erdőgazdaság szedi be, ugyanakkor az önkormányzatunk nyújtja a közterületi szolgáltatásokat, pl: közvilágítás, közkút, közterületi hulladék gyűjtés-szállítás, nyilvános WC. Átadás esetén a kirándulók és az erdészet szabadon, térítésmentesen használhatnák az útszakaszokat.

A **16/1 hrsz-ú** kivett lakóház udvar, 136 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajdonos Magyar állam és a hozzá kapcsolódó **22 hrsz-ú** kivett lakóház udvar, 125 m², 0,00 Ak, 4/8 arányban tulajdonos Magyar állam, a 4/8-ad, 4/8-ad arányban szintén tulajdonos magánszeméllyel megegyezést kötnénk a tulajdonviszonyok rendezésére, mely szerint egyik ingatlan 1/1 arányban a magánszemélyé, a másik ingatlan 1/1 arányban az önkormányzaté lenne. Az ingatlant szociális célokra tervezzük használni.

A 1150 hrsz-ú kivett hétvégi ház, udvar, 498 m², 0,00 Ak, szociális célokra, szolgálati lakásként tervezzük használni.

Szokolya, 2013. március 18.

Gyurcsik Mihály
polgármester

Más egyéb észrevétel vagy bejelentés nem lévén a polgármester úr a nyílt ülést bezárja.

Kmf

Gyurcsik Mihály
polgármester

Együd Bertalan
jegyző

Farkas Erika
Jegyzőkönnyvezető