

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szokolya Község Képviselő-testületének 2013. január 18-án megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak:	Gyurcsik Mihály	polgármester
	Együd Bertalan	jegyző
	Lakati Balázs	alpolgármester
	Révész Árpád	képviselő
	Lucza Gergely	képviselő
	Járasi Csaba	képviselő
	Agócs Iván	képviselő
	Farkas Erika	jegyzőkönyvvezető

Polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Farkas Erikát. Polgármester úr megállapítja, hogy a jegyzőkönyvvezető személyét és a napirendet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. A víziközmű hitelszerződés módosításának megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: polgármester
2. A munkabér hitelszerződés tervezet megtárgyalása, elfogadása. Előadó: polgármester
3. Tájékoztatás a víziközmű hitelszerződés prolongálásával kapcsolatos kormányengedély megkéréséről. Előadó: polgármester

1. A víziközmű hitelszerződés módosításának megtárgyalása, elfogadása.

/Írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester úr elmondja, hogy a képviselő-testület az előző ülésen a 2013. január 31-én az OTP Bank felé esedékes víziközmű hitel 46 079 eFt tőketörlesztésre, a 6 179 eFt-os előtörlesztés után maradó 39 900 eFt-ra a Kormány hozzájárulását megkérésére utasította a polgármestert, 2013. szeptember 15-ig 19 500 eFt-ra, illetve 2014. szeptember 26-ig 19 500 eFt-ra. Az OTP adott egy szerződés módosítási javaslatot, melyben négy egyenlő részletet határoz meg és kéri a Fő utca 80. számú ingatlanunkat fedezetként.

Révész képviselő úr: nincs más lehetőségünk, javaslom a szerződés módosítás elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy az előterjesztett víziközmű hitelre adott OTP-s szerződés módosítási ajánlatot 5 igen és 1 nem szavazattal a Testület elfogadja.

8./2013. (I.18.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete változatlan formában elfogadja az írásban előterjesztett víziközmű hitel Kölcsön szerződés 3 sz. módosítását. A Testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. január 25.

Felelős polgármester

2. A munkabér hitelszerződés tervezet megtárgyalása, elfogadása.

/Írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester úr elmondja, hogy még nem látszódik tisztán az állami finanszírozás folyamata, ezért biztonsági tartalékként szükséges volna a munkabérhitelre.

Lucza képviselő úr: én hitel és OTP ellenes vagyok, tudom, hogy szükség lehet a hitelre.

Révész képviselő úr: valószínű nem lesz szükség a munkabérhitelre, de a közös hivatal finanszírozása csak a MÁK törzsszám megszerzése és a számla megnyitása után lehetséges. Biztonsági okokból javasolja a hitelajánlat elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy az előterjesztett munkabérhitel ajánlatot 6 igen és 0 nem szavazattal a Testület elfogadja.

9./2013. (I.18.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete elfogadja az írásban előterjesztett 2 100 000 forintos munkabér hitel szerződés tervezetét. A Testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a munkabérhitel megkérésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. január 30.

Felelős polgármester

3. Tájékoztatás a víziközmű hitelszerződés prolongálásával kapcsolatos kormányengedély megkéréséről.

/Írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester úr: a 2013. január 31-én az OTP Bank felé esedékes 46 079 eFt tőkereszt 2013. január 17-ig a víziközmű számlán lévő érdekeltségi hozzájárulásokról 3 541 eFt-tal és az önkormányzati költségvetési számláról 2 638 eFt-tal előtörlesztettünk, maradék tőke 39 900 000 forint.

Tájékoztatni kell a döntéshozókat a 353/ 2011. évi kormányrendelet szerint. Én így foglaltam össze a kezdettől a mai napig. A víziközmű társulat 2004. június 4-én alakult, a Közgyűlésen elfogadott Alapszabállyal. Cégjegyzékszám: 13-16-000136.

A társulat fejlesztési célja: az érdekeltségi ingatlan tulajdonnal rendelkező természetes személyek, gazdasági társaságok bevonásával helyi szennyvízcsatorna-hálózatot valósítsanak meg. A beruházás összes költsége 600 millió forint +Áfa, állami támogatás összege 402 millió forint volt. A fejlesztéssel érintett ingatlanok száma Szokolyán 709 db.

1. A Kismaros-Szokolya Szennyvízcsatorna Beruházó Víziközmű Társulat elszámolási eljárás 2006. április 20-án befejeződött, a társulat megszűnt. Ennek megfelelően a Szokolya Község Önkormányzatát, mint pénzügyi jogutódot, a fennálló 167 407 766 forint hitelállományból 135 654 808 forint terhelt. Az önkormányzatot terhelő tőkeresztből 2012. december 31-ig 89.576.141,- Ft, 2013. január 17-ig további 6.178.667,- Ft megfizetésre került. Szokolya Község Önkormányzat részére a hitel utolsó esedékes tőketörlesztés **2013. 01. 31-én** (előtörlesztések után) **39. 900 eFt.** Az eddig még meg nem fizetett 22 204 eFt-os érdekeltségi hozzájárulásokról 2013. évben várhatóan csak 2.459 eFt –ot tudunk behajtani, mely alapján látható, hogy a 39.900 eFt-nak nincs meg a teljes fedezete.

2. A fejlesztésre azért volt szükség, mert 1981-ben a településen kiépítették az ivóvíz-hálózatot, ezzel megnövekedett a szennyvíz mennyisége. Az ingatlanokon kialakított szikkasztó rendszerű szennyvíztározók teljesen megszenyítették a helyi kutakat és a községen átfutó Török-patakot.

3. Az önkormányzatunk 2011. évben látva, hogy a 2013. január 31-én esedékessé váló utolsó tőketörlesztésre nem lesz meg a teljes fedezet, az adóság újratermelődésének megakadályozására 2012. évtől a kommunális adót 12 000 forintról 20 000 forintra, az iparüzési adó mértékét 1,5 %-ról 2 %-ra emelte, 2013. évre nem módosított a helyi adók mértékén.

4. A helyi adóinknál nincs mentesség vagy kedvezmény.

5. A tervezett ügylet (szerződés módosítás) a stabilitási törvény 3§ (2) bekezdése szerint nem előfinanszírozásra szolgál.

Révész képviselő úr: az adatszolgáltatást a végrehajtási rendelet írja elő. Az előterjesztett anyagban a tények vannak rögzítve.

Lucza képviselő úr: az adók mértékét már maximálisan kihasználtuk, nem terhelhetők tovább az emberek.

Rávész képviselő úr: az ígértük 2011-ben, hogy csak addig tartjuk ilyen magasan az adók mértékét, míg a víziközmű hitelt ki tudjuk fizetni. A szóveges tájékoztatót és a tájékoztatót javasolom elfogadni.

Polgármester úr megállapítja, hogy a szóveges tájékoztatót és a tájékoztatót a víziközmű hitelszerződés prolongálásával kapcsolatos kormányengedély megkéréséhez, 6 igen és 0 nem szavazattal a Testület elfogadja.

10./2013. (I.18.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete elfogadja az írásban előterjesztett határozati javaslatot a viziközmű hitel prolongálásával kapcsolatos kormányengedély megkéréséhez szükséges a Kormány felé benyújtandó Szöveges indoklással ellátott tájékoztatót és a Tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős polgármester

Más egyéb észrevétel vagy bejelentés nem lévén a polgármester úr a nyílt ülést bezárja.

Kmf

Gyurcsik Mihály
polgármester

Együd Bertalan
jegyző

Farkas Erika
Jegyzőkönyvvezető