

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szokolya Község Képviselő-testületének 2013. január 15-én megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak:	Gyurcsik Mihály	polgármester
	Együd Bertalan	jegyző
	Lakati Balázs	alpolgármester
	Révész Árpád	képviselő
	Marton Zsolt	képviselő
	Lucza Gergely	képviselő
	Járasi Csaba	képviselő
	Agócs Iván	képviselő
	Farkas Erika	jegyzőkönyvvezető

Polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Farkas Erikát. Polgármester úr megállapítja, hogy a jegyzőkönyvvezető személyét és a napirendet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. A 2013. évi költségvetés megtárgyalása, elfogadása, megalapozó döntések meghozatala határozatban.. Előadó: jegyző
2. Rendelet alkotás a hulladékról. Előadó: jegyző
3. Vagyonkezelői szerződés megtárgyalása és elfogadása a Cseh Péter Általános Iskola KIK-nek történő átadásáról. Előadó: polgármester
4. Víziközmű hitel adósságmegújítási kormányengedély megkérésének megtárgyalása, elfogadása. Előadó: polgármester
5. Tájékoztatás a közfoglalkoztatásról. Előadó: polgármester
6. Tájékoztatás az IKSZT projekt aktuális kérdéseiről: Előadó: polgármester
7. Herbatea Manufaktúra Kft ingatlan bérleti kérelmének megtárgyalása. Előadó: polgármester

1. A 2013 évi költségvetés megtárgyalása, elfogadása, megalapozó döntések meghozatala határozatban

/A kitekintés és a 2013. évi költségvetés tervezet írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester: Írásban megküldtem a képviselőknek a költségvetés tervezetét. Ha módosítunk benne úgy kell megtennünk, hogy az egyenlegnek meg kell maradnia. A 2013-as évben csak olyan pályázaton tudunk indulni, amely 100 % támogatottságú, önrész fizetésére nem lesz lehetőségünk. Elkészült az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló a költségvetési évet követő három éves kitekintés, melyet határozatban kell elfogadni a Testületnek rendeletalkotás előtt. Kérem az előterjesztés elfogadását.

Révész Árpád: Pénzügyi Bizottsági ülésen megtárgyaltuk a tervezetet, és azt elfogadtuk. Folyamatban van a vízi-közmű hitelek rendezése is, reméljük ez megvalósul. Iskola üzemeltetése, fenntartása kikerült az önkormányzati feladatok közül, ez által a helyzetünk sokkal jobb lehet. Biztatóbb jövőkép alakul ki, mit az elmúlt 1-2 évben. Az óvoda úgy van betervezve, hogy a fenntartása biztosítva legyen. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a költségvetést.

Lucza Gergely: A személyszállításból nincs az önkormányzatnak bevétele?

Polgármester: Nincs. A személyszállítási díjat a Kormány fogja megállapítani, de ezt még nem tudjuk, hogy mennyi lesz,

Lakati Balázné óvoda vezető: Az óvoda költségvetésében a rágcsálóirtás nincs betervezve.

Polgármester: A rágcsálóirtást megoldjuk, már megrendeltem a szükséges irtószert.

RévészÁrpád: Az írásban kiküldött költségvetést, a szóbeli változtatásokkal elfogadásra javaslom.

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület a kitekintési határozatot 7 igen és 0 nem szavazattal elfogadja

1/2013, (01.15) sz.Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete a Szokolya Község Önkormányzatának a költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintését a Testület elfogadta. Melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület a költségvetést 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadja

Szokolya Község Képviselő-testülete elfogadta a SZOKOLYA község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2013. (I.15.) számú rendeletét az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről. Melléklet szerint!

2. Rendeletalkotás a hulladékról

Polgármester: A hulladéktörvény november 31-én jelent meg a Magyar Közlönyben. A miniszteri rendelet hiányzik, ami megállapítja a hulladékszállítás díját. Azt már tudni lehet, hogy a hulladék szállítási díj 4,2 %-nál nem lehet magasabb a 2012. december 31-i állapotnál. Az ingatlanokra a törvény szerint meghatározott edényzetet kell felajánlani. Figyelembe kell venni az ingatlan használók számát és az ingatlanon keletkező hulladék mennyiségét. Az önkormányzat fogja kezelni a hulladék gyűjtés, szállítás költségét. Negyedéves kiszámlázás lesz.

Lucza Gergely: Az üdülő területi ingatlanokra mi vonatkozik?

Révész Árpád: A törvény szerint 50 %-al nem lehet kevesebb a hulladék szállítási díj az üdülő területi ingatlanokon.

Polgármester: Pénzügyi Bizottsági ülésen javasolták, hogy az üdülőterületeket is lássuk el kukákkal. A Gáspár Kft vállalja, hogy vasárnaponként elszállítja a szemetet.

Lucza Gergely: Hogy lehet mérni az elvitt mennyiséget.

Polgármester: Szűrőpróba szerint le kell mérni. A verőcei polgármester felajánlotta, hogy a verőcei Tűzép telepen lévő mérleget használhatjuk.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést.

Szokolya Község Képviselő-testülete elfogadta a Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2./2013.(I.15.) rendeletét a hulladék gazdálkodásról és szállításról. Melléklet szerint!

3. Vagyonkezelői szerződés megtárgyalása és elfogadása a Cseh Péter Általános Iskola KIK-nek történő átadásáról

Polgármester: Bizottsági ülésen megtárgyaltuk a vagyonkezelői szerződét. A KIK-től egy szerződés sémát kaptunk, amibe bele lehet építeni a helyi sajátosságokat. Nálunk ilyen a röplabda pálya, ami pályázat útján készült el, és még 2 évig üzemeltetni kell. A tornatermet ingyenes használatra átadjuk a KIK-nek. Az iskola konyháját és étkezőjét térítés mentesen biztosítjuk, de a felügyeletet a tanárok látják el. A rezszi költséget 2/3 részben a KIK 1/3 részben az önkormányzat fizeti.

Révész Árpád: Javaslom a vagyonkezelői szerződés elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen, 2 nem szavazattal elfogadja az előterjesztést.

2/2013, (01.15) határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete a VAGYONKEZELÉSI szerződést a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, továbbá a jegyzőt az ellenjegyzés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

4. Vízi-közmű hitel adósságmegújítási kormányengedély megkérésének megtárgyalása, elfogadása

/Előterjesztések írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva /

Polgármester: **Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás** részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormány Rendelet **3. § (1) bekezdése** kimondja: A tárgyévben várható fejlesztési célú, kormányzati hozzájáruláshoz kötött ügyletekről az önkormányzat a költségvetési rendeletének, határozatának elfogadását követően, de legkésőbb március 15-éig a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszerben szereplő adatlapon - e rendszeren keresztül - adatot szolgáltat a kincstár önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervének (a továbbiakban: Igazgatóság). A képviselő-testület a 2013. január 31-én az OTP Bank felé esedékes 46 079 eFt tőketörlesztésre, a 6 179 eFt-os előtörlesztés után maradó 39 000 eFt-ra a Kormány hozzájárulását kéri, 2013. szeptember 15-ig 19 500 eFt-ot (+ 2 708 eFt kamat és 404 eFt prolongálási díj), illetve 2014. szeptember 26-ig 19 500 eFt-ot (+ 903 eFt kamat) prolongáljon. Révész Árpád: Javaslom, az előterjesztések elfogadását.

Az Önkormányzat adósságot megújító ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége prolongálásához Kormányengedély megkéréséről döntés

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadja az előterjesztést.

3/2013. (I. 15.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormány Rendelet alapján úgy dönt, hogy a 2013. január 31-én az OTP Bank felé esedékes 46 079 eFt tőketörlesztésre, előtörlesztés után a Kormány hozzájárulását kéri, 2013. szeptember 15-ig 19 500 eFt-ot (+ 2 708 eFt kamat és 404 eFt prolongálási díj), illetve 2014. szeptember 26-ig 19 500 eFt-ot (+ 903 eFt kamat) prolongáljon. A Testület felkéri és utasítja a jegyzőt, hogy a 353/2011. (XII. 30.) Kormány Rendelet **5. § (1) bekezdése** alapján az önkormányzat víziközmű kölcsön adóság megújító kérelmét a **3. § (1) bekezdésben** meghatározott adatszolgáltatás alapján nyújtsa be, illetve a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszerben szereplő adatlapon - e rendszeren keresztül - adatot szolgáltatson a kincstár önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervének. A Testület a továbbiakban utasítja a polgármestert az ügylet szigorú felügyeletére.

Határidő: a Kincstári ÖNEGM elektronikus rendszer megnyitása után, azonnal

Felelős: jegyző és polgármester

Szavazás az 1. sz. mellékletben kimutatott bevételeinek és kötelezettségeiről.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadja az előterjesztést.

4./2013. (I. 15.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Önkormányzata a kormányengedély megkéréséhez a saját bevételei összegéről, valamint az adósságot megújító ügyletből (viziközmű hitel) eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegéről a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 5§ (3) bekezdés *dc és de*) pontja alapján a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint nyújt adatszolgáltatást. (1. melléklet) A Testület az írásban előterjesztett adatszolgáltatást változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

5. Tájékoztatás a közfoglalkoztatásról

/Írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva/

Polgármester: 2012 évben szociális segélyben 1 fő, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban 32 fő részesült. Az önkormányzat közfoglalkoztatás keretében 15 főt foglalkoztatott. Az IKSZT építkezésen dolgozó közmunkások kiemelkedő munkát végeztek. Ahhoz, hogy az építkezés határidőre elkészüljön kellett az ő munkájuk is. Az iskolában és az óvodában 3 fő alkalmaztunk, akik a kisegítő személyzet munkáját segítették. A közmunkások jelentős része a településen takarítási munkát végzett, segített a sportnap és a falunap rendezvényein. 2013-ban a kistérségi startmunka mintaprogram keretében 2 főt alkalmazunk, akik az intézményeknél a tüzelőanyag bekészítését, a kazánok fűtését végzi, emellett még a közterületek takarítását, síkosság mentesítését is ellátják. Jelenleg a közmunka program még nincs meghirdetve, de az önkormányzat mindenképpen pályázni kíván 2013-ban is a közmunka programra. Kérem a tájékoztatás elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen, szavazattal elfogadja a tájékoztatást

5/2013. (I.15.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete a közfoglalkoztatásról szóló szóban kiegészített írásos tájékoztatást elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Tájékoztatás az IKSZT projekt alakulásáról

Polgármester: Az IKSZT intézményvezetőt kineveztük. Jelenleg az eszközöket leltározza. Közvélemény kutatást fog végezni a falu lakossága körében a nyitvatartási időről. Eszközbeszerzésre még 174 eFt-ot költhetünk. Ebből az összegből egy számítógépet és egy nyomtatót vásárolunk. Egyéb költségként még 170 eFt-ot tudunk felhasználni, ebből az IKSZT honlapját fogjuk elkészíteni. Január hónapban benyújtjuk az elszámolást, melyből ki tudjuk fizetni az áthidaló hitelünket. Kérem a tájékoztatás elfogadását.

Révész képviselő úr: szerintem is ki kell használni minden támogatási összeget, hasznos dolgokra kell fordítani. Javaslom a beszámoló elfogadását.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen, szavazattal elfogadja a tájékoztatást

6/2013. (I.15.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete az IKSZT projekt alakulásáról szóló szóbeli tájékoztatást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. Herbatea Manufaktúra Kft ingatlan bérleti kérelmének megtárgyalása.

/ Kérelem a jegyzőkönyv mellé csatolva /

Polgármester: Ulicsák Tamás a Herbatea Manufaktúra Kft nevében kérelmet nyújtott be a volt rendőrőrs helységét bérbe venné ipari tevékenységre. A helységet felújítaná saját költségén, amit később lelakna. A bérleti díj vállalása 15.000,- Ft.

Ulicsák Tamás: A helységet fel kell újítani ez kb. 450 – 550 eFt-ba kerül, ezt a költséget vállalom. Gyógyteákat kívánunk itt csomagolni, erre a munkára helybélieket akarunk foglalkoztatni. A kiszolgáló helységek kialakítását vállalom. Természetesen a rezszi költség engem fog terhelni.

Lucza Gergely: Mit lehet tudni a vállalkozásról?

Ulicsák Tamás: Családi vállalkozás. A cég két éve alakult. A piacon stabilak vagyunk, egyre több a rendelésünk. A későbbiekben el tudom képzelni, hogy helyben termelnék meg az alapanyagokat. Továbbá vállaljuk, hogy mikulásra a gyermekeknek tea csomagot adunk.

Révész Árpád: Mivel helyi lakosokat kívánnak foglalkoztatni, illetve a cégük székhelye Szokolyán van, ezért javaslom, hogy a bérleti díjat 15.000,- Ft + rezszi állapítsuk meg. A felújítási díjat 3 év alatt lelakja, ezután a bérleti díjat az önkormányzat felülvizsgálja.

Polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő testület 7 igen, szavazattal elfogadja a határozati előterjesztést.

7/2013. (I.15.) sz. Kt. határozat

Szokolya Község Képviselő-testülete a következők szerint támogatja a Herbatea Manufaktúra Kft Szokolya, Fő utca 80. szám alatti önkormányzati tulajdonú (volt rendőrőrs) ingatlan bérleti kérelmét. Az ingatlanban kérelmező mérgezésmentes, szagtalan, zajmentes csomagolási tevékenységet végezhet, az ehhez szükséges engedélyek beszerzése kérelmező feladata. Az ingatlanhoz tartozó szintén önkormányzati tulajdonú, de a Magyar Posta Zrt. Részére szolgalmi joggal terhelt udvart használhatja, de árut vagy egyéb eszközöket ott nem tárolhat. Az ingatlant felújíthatja, polgármesterrel történt egyeztetés alapján belső átalakítást végezhet, a szükséges infrastruktúrát kialakíthatja. A bérleti díj bruttó 15 000 Ft/hó + rezszi költség. A bérleti díjat 36 hónapig beszámolja az önkormányzat a maximum 540 000 forintos felújítási költségbe. A felújítási költséget számla bemutatásával kell igazolni. Három év után az önkormányzat felülvizsgálja a havi bérleti díjat. A Testület felkéri a jegyző urat, hogy készítse elő a bérleti szerződést.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző.

Más egyéb észrevétel vagy bejelentés nem lévén a polgármester úr a nyílt ülést bezárja.

Kmf

Gyurcsik Mihály
polgármester

Együd Bertalan
jegyző

Farkas Erika
Jegyzőkönyvvezető