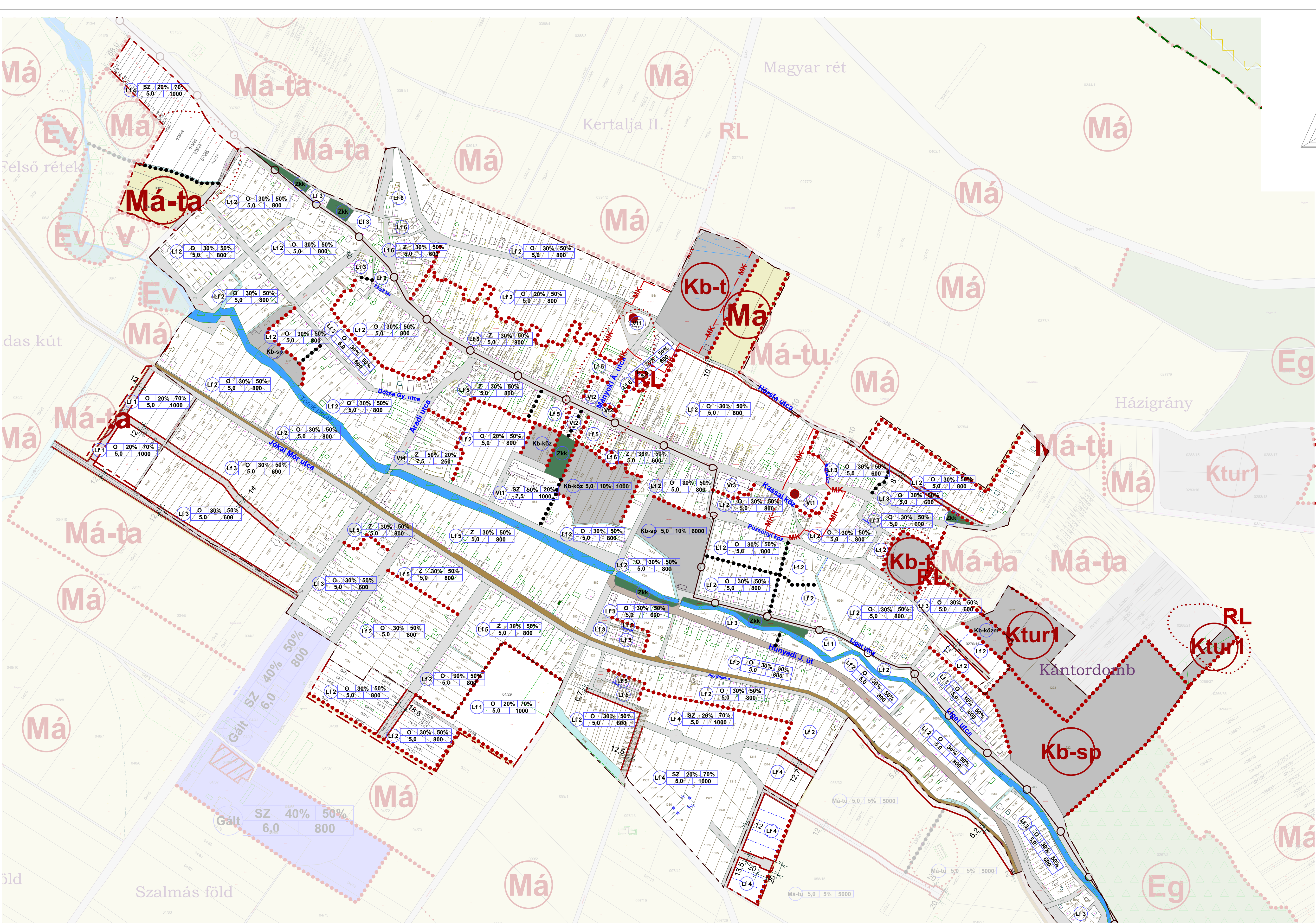




JELMAGYARÁZAT:

ALAPTÉRKÉPI ELEMELK:

Meglévő:	Tervezett:
1860/3	Helyrajzi szám
73	Házszám
	Telekhatár
	Belterület határ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK:

Lf	Falusias lakóterület övezete
Vt	Településközpont vegyes terület övezete
Üü	Üdülőházas üdülőterület övezete
Gip	Egyéb ipari gazdasági terület övezete
Gált	Általános gazdasági terület övezete
Ktúr	Különleges turisztikai terület övezete

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:

KÖu	Közüti közlekedési terület övezete
KÖk	Kötőpályás közlekedési terület övezete
Zkk	Zöldterület közkert övezete
Ev	Védelmi erdőterület övezete
Eg	Gazdasági erdőterület övezete
Ek	Közzölési erdőterület övezete
Má	Általános mezőgazdasági terület
Má-ta	Általános mezőgazdasági terület - tanyás övezete
Má-tu	Általános mezőgazdasági terület - turisztikai övezete
V	Vízgazdálkodási terület övezete
Kb-t	Különleges beépítésre nem szánt temető terület
Kb-sp	Különleges beépítésre nem szánt nagyterjedésű sportolási célú terület
Kb-köz	Különleges beépítésre nem szánt terület - közösségi
Kb-közm	Különleges beépítésre nem szánt terület - közmű

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen Szabályozási tervet a 2/2022.(II.3.), sz. ö. r. 1. mellékletként fogadta el.
Egységes szerkezetben a 12/2023. (VIII.29.) önk. rendelettel.

ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK:

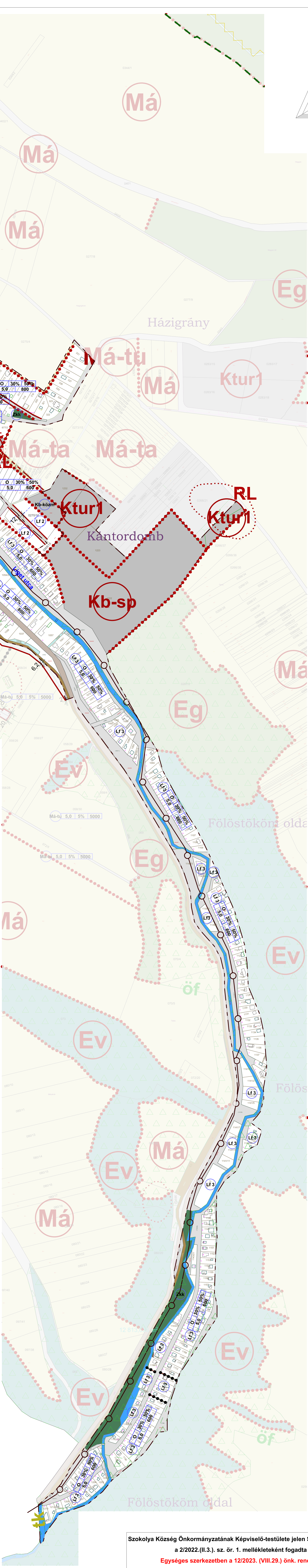
Meglévő:	Tervezett:
	Szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár)
12.0	Szabályozási szélesség, védőtávolság
	Övezethatár, építési övezet határa
Lf	Övezet / építési övezet jele
	Javasolt telekhatár
*	Kötelező megszüntető jel
*	Javasolt megszüntető jel
	Építési hely
	Telek be nem építhető része
	Kerékpározásra javasolt útvonal
	Szokolya-Diósjenő tervezett térségi kerékpárút nyomvonal

ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
RL	Régészeti lelőhely határa
	Műemlék
MK	Műemléki környezet határa
TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:	
NEMZETKÖZI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
N2000	Natura 2000 terület határa
ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	Ex-lege védett földvár
NP NP	Duna-Ipoly Nemzeti Park
tk tk	Tájképvédelmi terület (a teljes közigazgatási terület érintett)

Országos ökológiai hálózat elemei:	
mag	Magterület
	Ökológiai folyosó
	Puffer terület
Környezetvédelem:	
	Talajszennyezéssel érintett terület (becsült lehatárolás)
	megkutató, nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon területe

övezeti jel	beépítési mód	legn. beépíthetőség (%)
	legn. épületmagasság (m)	legkisebb telekméret (m²)



Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen Szabályozási tervet a 2/2022.(II.3.), sz. ö. r. 1. mellékletként fogadta el.
Egységes szerkezetben a 12/2023. (VIII.29.) önk. rendelettel.

Meghíró:	Szokolya Község Önkormányzata 2624 Szokolya, Fő u. 83.
Megbízó:	SZOKOLYA TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK TELJES FELÜLVIZSGÁLATA
Rész megnevezése:	Belterületi Szabályozási terv
Tervező:	Mindszenti-Varga Endre okl. építésszámológépész E.TT 13-0097
Tölgyesi Diána okl. településmérnök TT13-1374	
Mészáros Péter okl. tájépítésszámológépész TK13-1654	Jámbor László okl. közlekedésszámológépész TK13-10203
Orosz István Péter okl. villamosmérnök TE, TH05-1585	Szabó Krisztián okl. építőmérnök TV01-16166
Meghíró:	M/Érték Kft. 2600 Vác, Tabán u. 27/A
Méretarány:	M=1:12.000
Datum:	2022. január
Rész jel:	SZT-b