



JELMAGYARÁZAT:

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK:

Meglévő:	Tervezett:
1860/3	Helyrajzi szám
73	Házszám
	Telekhatár
	Belterület határ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK:

Lf	Falusias lakóterület övezete
Vt	Településközpont vegyes terület övezete
Üü	Üdülőházas üdülőterület övezete
Gip	Egyéb ipari gazdasági terület övezete
Gált	Általános gazdasági terület övezete
Ktur	Különleges turisztikai terület övezete

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:

KÖu	Közüti közlekedési terület övezete
KÖk	Kötőpályás közlekedési terület övezete
Zkk	Zöldterület közkert övezete
Ev	Védelmi erdőterület övezete
Eg	Gazdasági erdőterület övezete
Ek	Közzélírt erdőterület övezete
Má	Általános mezőgazdasági terület
Má-ta	Általános mezőgazdasági terület - tanyás övezete
Má-tu	Általános mezőgazdasági terület - turisztikai övezete
V	Vízgazdálkodási terület övezete
Kb-t	Különleges beépítésre nem szánt temető terület
Kb-sp	Különleges beépítésre nem szánt nagyterjedésű sportolási célú terület
Kb-köz	Különleges beépítésre nem szánt terület - közösségi
Kb-közm	Különleges beépítésre nem szánt terület - közmű

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen Szabályozási tervet a 2/2022.(II.3.) sz. ö. r. 1. mellékletként fogadta el.

ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

Meglévő:	Tervezett:
	Szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár)
12.0	Szabályozási szélesség, védőtávolság
	Övezethatár, építési övezet határa
Lf	Övezet / építési övezet jele
	Javasolt telekhatár
*	Kötelező megszüntető jel
*	Javasolt megszüntető jel
	Építési hely
	Telek be nem építhető része
	Kerékpározásra javasolt útvonal

ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

RL	Régészeti lelőhely határa
●	Műemlék
MK	Műemléki környezet határa

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:

NEMZETKÖZI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

N2000	Natura 2000 terület határa
	ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
	Ex-legye védett földvár
NP NP	Duna-Ipoly Nemzeti Park
tk tk	Tájvédelmi terület (a teljes közigazgatási terüle)

Országos ökológiai hálózat elemei:

-mag-	Magterület
	Ökológiai folyosó
	Puffer terület

övezeti jel	beépítési mód	legn. beépíthetőség (%)
	legn. épületmagasság (m)	legkisebb telekméret (m ²)

Meghízo: Szokolya Község Önkormányzata
2624 Szokolya, Fő u. 83.

Meghízo: SZOKOLYA TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK TELJES FELÜLVIZSGÁLATA

Rajz megnevezése: **Belterületi Szabályozási terv**

Tervező: Mindszenti-Varga Endre okl.épitész-mérnök TT13-0097
Tölgyesi Diána okl.településmérnök TT13-1374

Mészáros Péter okl.tájépítész-mérnök TK13-1654
Jámbor László okl.közlekedésmérnök TK613-10203

Orosz István Péter okl.villamosmérnök TE, TH05-1585
Szabó Krisztián okl.épitőmérnök TV01-16166

Meghízo: M'Érték Kft. 2600 Vác, Tabán u. 27/A
Rajz jel: **SZT-bt**

Méretarány: M=1:3000
Datum: 2022. január